



CHIAPAS
GOBIERNO DEL ESTADO



**SECRETARÍA
DE HACIENDA**
GOBIERNO DEL ESTADO

20 370

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

CUENTA PÚBLICA ESTATAL

INFORMACIÓN FINANCIERA

CUARTO TRIMESTRE

EJERCICIO FISCAL

2021

FORMATOS - CONAC

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	6,356,967.23	3,628,991.72	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,180,236.77	1,447,530.81
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,132.46	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	26,096.39	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	6,365,099.69	3,628,991.72	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00		4,206,333.16	1,447,530.81
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	117,990.00	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,216,307,168.91	5,339,735,315.32	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	71,850.00	181,795.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	26,823.28	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	353,979,501.41	224,644,719.00		0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	5,570,385,343.60	5,564,679,819.32	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
			Total del Pasivo	4,206,333.16	1,447,530.81
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
				0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	3,761,753,194.38	3,756,070,364.48
			Resultados de Ejercicios Anteriores	17,871,557.58	2,181,460.91
			Revalúos	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
			Reservas	81,299,388.00	62,550,998.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
				0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
				0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	5,572,544,110.13	5,566,861,280.23
Total del Activo	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

(Cifras en Pesos)

Fecha: 22/02/2022

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	6,356,967.23	3,628,991.72	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,180,236.77	1,447,530.81
Efectivo	0.00	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	222,530.76	377,691.85
Bancos/Tesorería	0.00	0.00	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	3,593,076.14	1,069,651.22
Bancos/Dependencias y Otros	637,878.78	60,591.61	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	5,719,088.45	3,568,400.11	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	316,680.83	187.74
			Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,132.46	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	47,949.04	0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00			
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	891.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	7,241.46	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00			
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipos a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00			
Bienes en Tránsito	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	26,096.39	0.00
			Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	26,096.39	0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
			Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00			
			Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
Valores en Garantía	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00			
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	6,365,099.69	3,628,991.72	Recaudación por Participar	0.00	0.00
			Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	4,206,333.16	1,447,530.81
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Inversiones a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Largo Plazo	0.00	0.00	Proveedores por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones de Capital	0.00	0.00			
			Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	117,990.00	Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos a Largo Plazo	0.00	117,990.00	Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Largo Plazo	0.00	0.00			
Préstamos Otorgados a Largo Plazo	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo	0.00	0.00
			Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,216,307,168.91	5,339,735,315.32	Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Terrenos	2,081,562,289.04	2,114,520,255.09	Préstamos de la Deuda Pública Externa por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Viviendas	0.00	0.00	Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Edificios no Habitacionales	1,956,224,087.72	2,038,419,455.08			
Infraestructura	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	Créditos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Bienes Inmuebles	1,178,520,792.15	1,186,795,605.15	Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	71,850.00	181,795.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	3,350.00	3,350.00	Fondos en Garantía a Largo Plazo	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	2,750.00	2,750.00	Fondos en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	63,000.00	172,945.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,750.00	2,750.00	Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	0.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0.00	0.00			
Activos Biológicos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
			Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Software	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Largo Plazo	0.00	0.00
Patentes, Marcas y Derechos	0.00	0.00	Otras Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Concesiones y Franquicias	0.00	0.00			
Licencias	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Intangibles	0.00	0.00			
			Total del Pasivo	4,206,333.16	1,447,530.81



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021
(Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Depreciación Acumulada de Infraestructura	0.00	0.00	Aportaciones	0.00	0.00
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	0.00	0.00	Aportaciones	0.00	0.00
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos	0.00	0.00	Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	0.00	0.00	Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Activos Diferidos	26,823.28	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,761,753,194.38	3,756,070,364.48
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,871,557.58	2,181,460.91
Anticipos a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,871,557.58	2,181,460.91
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	0.00	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
Otros Activos Diferidos	26,823.28	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Revalúos	81,299,388.00	62,550,998.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Inmuebles	81,299,388.00	62,550,998.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Muebles	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Intangibles	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo	0.00	0.00	Otros Revalúos	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo	0.00	0.00	Reservas	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	353,979,501.41	224,644,719.00	Reservas de Patrimonio	0.00	0.00
Bienes en Concesión	0.00	0.00	Reservas Territoriales	0.00	0.00
Bienes en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	Reservas por Contingencias	0.00	0.00
Bienes en Comodato	353,979,501.41	224,644,719.00	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	5,570,385,343.60	5,564,679,819.32	Cambios en Políticas Contables	0.00	0.00
Total del Activo	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04	Cambios por Errores Contables	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	5,572,544,110.13	5,566,861,280.23
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1

Fecha: 22/02/2022

Concepto	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
<i>Ingresos de la Gestión</i>	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
<i>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</i>	33,239,991.16	12,694,144.25
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	33,239,991.16	12,694,144.25
<i>Otros Ingresos y Beneficios</i>	143.66	0.20
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	143.66	0.20
Total de Ingresos y Otros Beneficios	33,240,134.82	12,694,144.45
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	15,147,309.56	10,512,683.54
<i>Gastos de Funcionamiento</i>		
Servicios Personales	9,707,178.86	8,793,933.15
Materiales y Suministros	438,483.03	65,377.65
Servicios Generales	5,001,647.67	1,653,372.74
<i>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</i>	221,266.22	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	221,266.22	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<i>Participaciones y Aportaciones</i>	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<i>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</i>	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<i>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</i>	1.46	0.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	1.46	0.00
<i>Inversión Pública</i>	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	15,368,577.24	10,512,683.54
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,871,557.58	2,181,460.91

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

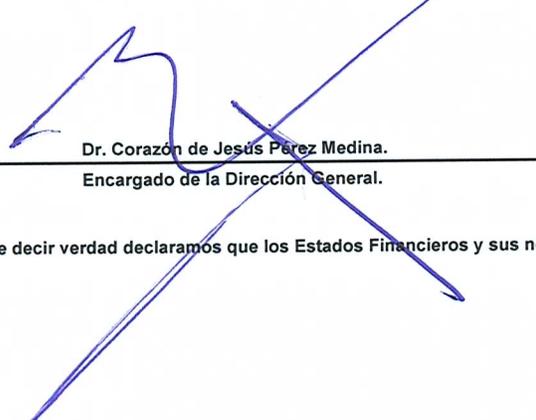
SISTEMA CONTABLE 2021 ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (Cifras en Pesos)

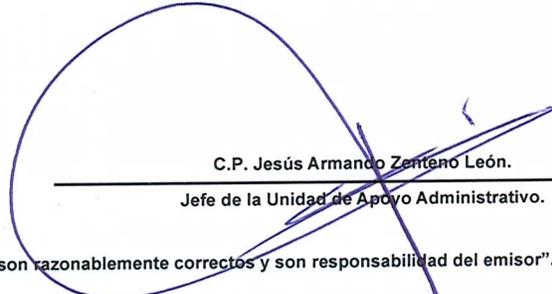
Página 1 de 1

Fecha:

22/02/2022

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2020	1,810,790,915.75				1,810,790,915.75
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	1,810,790,915.75				1,810,790,915.75
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2020		3,753,888,903.57	2,181,460.91		3,756,070,364.48
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			2,181,460.91		2,181,460.91
Resultado de Ejercicios Anteriores		3,691,337,905.57			3,691,337,905.57
Revalúos		62,550,998.00			62,550,998.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020	1,810,790,915.75	3,753,888,903.57	2,181,460.91	0.00	5,566,861,280.23
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2021	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2021		(28,755,656.77)	34,438,486.67		5,682,829.90
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			17,871,557.58		17,871,557.58
Resultados de Ejercicios Anteriores		(28,755,656.77)	(2,181,460.91)		(30,937,117.68)
Revalúos			18,748,390.00		18,748,390.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2021				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2021	1,810,790,915.75	3,725,133,246.80	36,619,947.58	0.00	5,572,544,110.13


 Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.


 C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1

Fecha: 22/02/2022

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	123,656,081.41	132,097,713.66
Activo Circulante	0.00	2,736,107.97
Efectivo y Equivalentes	0.00	2,727,975.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	8,132.46
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	123,656,081.41	129,361,605.69
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	117,990.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	123,428,146.41	0.00
Bienes Muebles	109,945.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	26,823.28
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	129,334,782.41
PASIVO	2,758,802.35	0.00
Pasivo Circulante	2,758,802.35	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,732,705.96	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	26,096.39	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas a Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	34,438,486.67	28,755,656.77
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	34,438,486.67	28,755,656.77
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	15,690,096.67	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	28,755,656.77
Revalúos	18,748,390.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	33,240,134.82	12,694,144.45
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	33,240,134.82	12,694,144.45
Aplicación	15,368,577.24	10,512,683.54
Servicios Personales	9,707,178.86	8,793,933.15
Materiales y Suministros	438,483.03	65,377.65
Servicios Generales	5,001,647.67	1,653,372.74
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	221,266.22	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	1.46	0.00
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	17,871,557.58	2,181,460.91
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	142,404,471.41	5,564,679,819.32
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	123,428,146.41	0.00
Bienes Muebles	109,945.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	18,866,380.00	5,564,679,819.32
Aplicación	160,306,855.83	5,564,679,819.32
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	5,339,735,315.32
Bienes Muebles	0.00	181,795.00
Otras Aplicaciones de Inversión	160,306,855.83	224,762,709.00
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión	(17,902,384.42)	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	2,913,963.44	1,447,530.81
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	2,913,963.44	1,447,530.81
Aplicación	155,161.09	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	155,161.09	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	2,758,802.35	1,447,530.81
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2,727,975.51	3,628,991.72
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	3,628,991.72	0.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	6,356,967.23	3,628,991.72

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zapatero León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

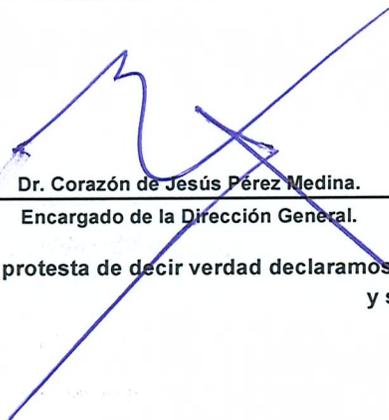
(Cifras en Pesos)

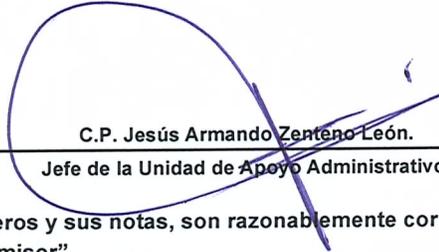
Página 1 de 1

Fecha:

22/02/2022

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	5,568,308,811.04	1,764,805,638.01	1,756,364,005.76	5,576,750,443.29	8,441,632.25
ACTIVO CIRCULANTE	3,628,991.72	104,047,604.29	101,311,496.32	6,365,099.69	2,736,107.97
Efectivo y Equivalentes	3,628,991.72	103,539,471.22	100,811,495.71	6,356,967.23	2,727,975.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	508,133.07	500,000.61	8,132.46	8,132.46
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	5,564,679,819.32	1,660,758,033.72	1,655,052,509.44	5,570,385,343.60	5,705,524.28
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	117,990.00	0.00	117,990.00	0.00	(117,990.00)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,339,735,315.32	1,515,836,648.50	1,639,264,794.91	5,216,307,168.91	(123,428,146.41)
Bienes Muebles	181,795.00	0.00	109,945.00	71,850.00	(109,945.00)
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	10,069,053.81	10,042,230.53	26,823.28	26,823.28
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	224,644,719.00	134,852,331.41	5,517,549.00	353,979,501.41	129,334,782.41


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Cifras en Pesos)

Fecha:

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAIS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERÍODO	SALDO FINAL DEL PERÍODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
BANCOMER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
INTERACCIONES, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SCOTIABANK INVERLAT, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
BANCOMER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos	Moneda Nacional	México	1,447,530.81	4,206,333.16
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			1,447,530.81	4,206,333.16

~~Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.~~

~~Encargado de la Dirección General.~~

~~C.P. Jesús Armando Zenteno León.~~

~~Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.~~

~~"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".~~



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1
22/02/2022

Fecha:

De conformidad a las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales), emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, publicadas en el capítulo reformado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre del 2014, y última reforma del 23 de diciembre de 2020, los Pasivos Contingentes consideran:

- a) Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso, por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del organismo público.
- b) Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque: no es probable que la entidad tenga que satisfacerla, desprendiéndose de recursos que incorporen beneficios económicos; o bien el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

Al respecto, se informa que éste Organismo Público a esta fecha **NO cuenta con Pasivos Contingentes** significativos pendientes de pago, ya que estos se reconocen y se liquidan en el transcurso del ejercicio, en la vigencia del presupuesto.


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso e) y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como, a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los estados financieros del Instituto del Patrimonio del Estado, correspondiente al 31 de diciembre de 2021, con los siguientes apartados:

- Notas de Desglose,
- Notas de Memoria (Cuentas de Orden), y
- Notas de Gestión Administrativa.

Las cifras mostradas al 31 de diciembre de 2021, se presentan de conformidad a la estructura de información dictado por el Consejo Nacional de Armonización Contable, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 6 de octubre de 2014, reforma del 27 de septiembre de 2018, y última reforma del 23 de diciembre de 2020.

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera muestra la posición financiera del Instituto del Patrimonio del Estado, valuados y elaborados de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros del Ente Público y Característica de sus Notas, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual refleja los bienes y derechos que se clasifican en rubros de acuerdo a su disponibilidad de liquidez al igual que sus obligaciones o compromisos, agrupándolas con relación a su exigibilidad.

ACTIVO

El activo se compone de los fondos, valores, derechos y bienes cuantificados en términos monetarios, los cuales dispone el Instituto del Patrimonio del Estado, para la operatividad y la prestación de servicios públicos, éste se integra como sigue:

Circulante

Efectivo y Equivalentes

El rubro de efectivo y equivalentes al 31 de diciembre de 2021, asciende a \$ 6,356,967.23 el cual representa el 99.8 por ciento del total de activo circulante, se integra por la disponibilidad financiera para cubrir los compromisos de pagos a los diferentes proveedores, así como, pagos de impuestos y otras contribuciones.

CONCEPTO	2021	2020
Bancos /Dependencias y Otros	637,878.78	60,591.61
Fondos con Afectación Específica	5,719,088.45	3,568,400.11
Suma	\$6,356,967.23	3,628,991.72

CONCEPTO	2021	2020
Fondos con Afectación Específica		
Fondo General de Participaciones (Servicios Personales)	991,214.82	0.00
Otros Incentivos Económicos	88,391.76	0.00
Fondo General de Participaciones (2.0% Impuesto sobre nómina)	2,717.50	0.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación Recursos Fiscales	52,789.27	0.00
Impuesto a la Venta Final de Gasolina y Diesel	1,903,038.00	0.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación	763,319.52	0.00
Fondo General de Participaciones 2020	6,378.87	0.00
Fiscalización 2020	1,752,690.32	1,717,601.29
ISR por enajenación de bienes 2020	156,568.18	156,568.18
Fondo General de Participaciones 2020	1,980.21	1,980.21
Fondo de Fiscalización y Recaudación 2020	0.00	4,797.19
Fondo General de Participaciones 2020	0.00	76,650.87
Participación por impuestos especiales 2020	0.00	22,172.89
Impuestos Sobre automóviles Nuevos 2020	0.00	1,572,737.11
	0.00	15,892.37
Suma	\$5,719,088.45	3,568,400.11

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

Este rubro del activo asciende a \$8,132.46, el cual representa el 0.1 por ciento del total del activo circulante, corresponde al periodo que se informa, y de ejercicios anteriores; se encuentra integrado por viáticos de un funcionario público y por un reintegro de Impuesto Sobre la Renta a realizar. Derivado de lo anterior, se están realizando las gestiones necesarias ante la Secretaría de Hacienda para su comprobación y/o regularización.

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2021	2020
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	≤ 365	891.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	≤ 365	7,241.46	0.00
Suma		\$8,132.46	\$ 0.00

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2021	2020
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			
Reintegro	≤ 365	\$ 891.00	\$ 0.00
	Suma	\$ 891.00	\$ 0.00

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2021	2020
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			
Viáticos	≤ 365	7,241.46	0.00
	Suma	\$7,241.46	\$ 0.00

No Circulante
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso.

Este rubro representa los bienes inmuebles que son propiedad del Ejecutivo del Estado; los cuales el Instituto del Patrimonio del Estado, tiene como función de administrar y regularlos como son: Terrenos, Edificios no Habitacionales y Otros Bienes Inmuebles, que son básicos para la operatividad del mismo; los cuales fueron adquiridos mediante transferencias de la Secretaria General de Gobierno a este Instituto, en el periodo que se informa, así como, en ejercicios anteriores.

Al 31 de diciembre de 2021, este rubro asciende a \$ 5,216,307,168.91, que representa el 93.6 por ciento del activo no circulante.

CONCEPTO	2021	2020
Terrenos	2,081,562,289.04	2,114,520,255.09
Edificios no Habitacionales	1,956,224,087.72	2,038,419,455.08
Otros Bienes Inmuebles	1,178,520,792.15	1,186,795,605.15
Suma	\$ 5,216,307,168.91	\$ 5,339,735,315.32

Bienes Muebles

Al 31 de diciembre de 2021, este rubro asciende a \$71,850.00, representa los bienes muebles que son propiedad del Ejecutivo del Estado; los cuales el Instituto del Patrimonio del Estado, tiene como función de administrar y regularlos, los cuales son: Mobiliario y Equipo de Administración, Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo, Vehículos y Equipo de Transporte, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas, que aún se encuentran en buenas condiciones y que son básicos para la operatividad del mismo; los cuales fueron adquiridos mediante transferencias de la Secretaria General de Gobierno a este Instituto, en el ejercicio anterior.

CONCEPTO	2021	2020
Mobiliario y Equipo de Administración	3,350.00	3,350.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	2,750.00	2,750.00
Vehículos y Equipo de Transporte	63,000.00	172,945.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,750.00	2,750.00
Suma	\$71,850.00	\$181,795.00

Activos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2021, este rubro refleja un monto de \$ 26,823.28, se encuentra integrado por operaciones que están en proceso de regularización presupuestal y contable del periodo que se informa, actualmente se están llevando a cabo las gestiones necesarias ante la Secretaría de Hacienda para su regularización.

CONCEPTO	2021	2020
Otros Activos Diferidos	26,823.28	0.00
Suma	\$ 26,823.28	\$ 0.00

CONCEPTO	2021	2020
Otros Activos Diferidos		
Fondo General de Participaciones	13,634.63	0.00
Impuesto a la Venta Final de Gasolina y Diesel	13,188.65	0.00
Suma	\$26,823.28	\$ 0.00

Otros Activos no Circulantes

Representa los bienes inmuebles propiedad del Gobierno del Estado que fueron asignados a Dependencias y Entidades mediante contrato de comodato.

CONCEPTO	2021	2020
Otros Activos No Circulantes		
Bienes en comodato	\$ 353,979,501.41	\$ 224,644,719.00
Suma	\$ 353,979,501.41	\$ 224,644,719.00

CONCEPTO	2021	2020
Otros Activos No Circulantes		
Terrenos en comodato	\$149,027,355.00	149,027,355.00
Edificios no Habitacionales y Otros Inmuebles en comodato	\$204,952,146.41	75,617,364.00
Suma	\$ 353,979,501.41	\$ 224,644,719.00

PASIVO

Es el conjunto de cuentas que permite el registro de las obligaciones contraídas por el Instituto del Patrimonio del Estado, para el desarrollo de sus funciones y la prestación de los servicios públicos. Al 31 de diciembre de 2021, los estados financieros reflejan principalmente pasivo circulante o corto plazo, es decir, aquellas obligaciones en que la exigibilidad de pago es menor a un año.

Circulante

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Al 31 de diciembre de 2021, este rubro asciende a \$ 4,180,236.77, el cual representa el 99.3 por ciento del total del pasivo circulante, se integra principalmente por las prestaciones salariales como son: sueldos, así como, por las aportaciones patronales al IMSS y 2 por ciento del Impuesto Sobre Nóminas. Así mismo, por los compromisos contraídos por la adquisición de bienes de consumo e inventariables, y por la contratación de servicios con proveedores, necesarios para el funcionamiento del organismo, las cuales se encuentran pendiente de pago.

Además, se integra por las retenciones y contribuciones a favor de terceros como son: ISSS, 2 por ciento del Impuesto sobre Nóminas, 10 por ciento del I.S.R. por Arrendamiento y Honorarios, así como el 2 por ciento del Impuesto sobre Nóminas a prestadores de servicios, y otras retenciones a terceros, los cuales se encuentran pendientes de enterar.

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2021	2020
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	222,530.76	377,691.85
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	3,593,076.14	1,069,651.22
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	316,680.83	187.74
Otras cuentas por pagar a corto plazo	≤ 365	47,949.04	0
Suma		\$4,180,236.77	\$1,447,530.81

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades refleja el resultado entre el saldo total de los ingresos captados y el saldo total de los gastos incurridos por el Instituto del Patrimonio del Estado, cuya diferencia positiva o negativa determina el ahorro o desahorro del 1º de enero al 31 de diciembre de 2021, sin considerar la inversión física en Bienes Muebles e Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso. De esta forma el resultado durante este periodo refleja un ahorro por \$ 17,871,557.58.

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

Al 31 de diciembre de 2021, este rubro está integrado por recursos presupuestales radicados a través de transferencias que la Secretaría de Hacienda realiza con base al presupuesto autorizado, para llevar a cabo las actividades del Instituto del Patrimonio del Estado.

CONCEPTO	NATURALEZA	2021	2020
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	Acreedora	33,239,991.16	12,694,144.25
	Suma	\$ 33,239,991.16	\$ 12,694,144.25

Otros Ingresos y Beneficios

Este rubro representa el saldo inicial por apertura de cuentas bancarias, y por redondeo.

CONCEPTO	2021	2020
Otros Ingresos y Beneficios		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	143.66	0.20
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$33,240,134.82	\$12,694,144.45



Gastos y Otras Pérdidas

Los gastos y otras pérdidas lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad, principalmente en los capítulos 1000 Servicios Personales, 2000 Materiales y Suministros, 3000 Servicios Generales, 4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.

CONCEPTO	2021	2020
Gastos y Otras Pérdidas		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	9,707,178.86	8,793,933.15
Materiales y Suministros	438,483.03	65,377.65
Servicios Generales	5,001,647.67	1,653,372.74
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Subsidios y Subvenciones	221,266.22	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Otros Gastos	1.46	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 15,368,577.24	\$10,512,683.54

Del total de los Gastos y Otras Pérdidas, se explican aquellas que en lo individual representan el 10 por ciento o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: el importe de \$9,707,178.86 por remuneraciones al personal de carácter permanente con un importe de \$4,002,318.87, remuneraciones adicionales y especiales con un importe de \$4,232,591.02, seguridad social con \$376,314.47, otras prestaciones sociales y económicas con \$823,454.50 y pago de estímulos a servidores públicos por \$272,500.00, para la operatividad del Instituto del Patrimonio del Estado.

Así mismo del análisis comparativo de los Gastos y Otras Pérdidas del periodo que se informa, se explican las cuentas que representan una variación significativa en relación al ejercicio anterior, integrado por Servicio Personales con un incremento por \$913,245.71, debido al aumento de 3.4 por ciento en el pago de nóminas, así como la asignación de 4 plazas que se encontraban desocupadas; Materiales y Suministros con un incremento de \$373,105.38, derivado a que en 2020 el Instituto inicia operaciones y a la contingencia sanitaria por la pandemia covid 19, la operatividad fue menor a diferencia de 2021, en el que las actividades incrementaron y se requirieron de mayores insumos para su operatividad; Servicios Generales con un incremento de 3,348,274.93, debido a gastos previstos por pago de impuestos, arrendamiento, viáticos y otros impuestos y derechos; Subsidios y Subvenciones destinado para subsidiar el Impuesto Sobre la Renta retenido en el Aguinaldo de los trabajadores activos de este Organismo; Otros gastos, derivado al redondeo realizado en el pago de adquisición de bienes inmuebles.

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

La Hacienda Pública representa el importe de los bienes y derechos que regula y administra el Instituto del Patrimonio del Estado, dicho importe es modificado principalmente por el resultado positivo obtenido al 31 de diciembre de 2021, el cual asciende a \$17,871,557.58.

El Estado de Variación en la Hacienda Pública muestra las modificaciones o cambios realizados en la Hacienda Pública; dichas variaciones representan la transferencia que en el ejercicio anterior realizó la Secretaría General de Gobierno a este Instituto de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, de la misma manera, es afectado por el resultado derivado del registro de operaciones del ejercicio pasado de la depuración contable, y regularización de saldos; a la fecha que se informa, la Hacienda Pública refleja un saldo de \$5,572,544,110.13

Así también, es modificado por el aumento o disminución al patrimonio, derivado del registro de movimientos realizados durante el periodo que se informa. A la fecha que se informa la modificación neta positiva al patrimonio es de \$ 5,682,829.90.

CONCEPTO	2021	2020
Patrimonio Contribuido		
Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,871,557.58	2,181,460.91
Resultados de Ejercicios Anteriores	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
Revalúos	81,299,388.00	62,550,998.00
Suma	\$5,572,544,110.13	\$ 5,566,861,280.23

Patrimonio Contribuido

Donaciones de Capital

El importe de \$1,810,790,915.75, corresponde a los bienes recibidos en donación de la Secretaría General de Gobierno por transferencia derivado a la creación de este Instituto, que consta de: bienes inmuebles y equipos de cómputo; los cuales a la fecha continúan siendo los mismos ya que el Instituto no ha adquirido más bienes.

CONCEPTO	NATURALEZA	2021	2020
Patrimonio Contribuido			
Donaciones de Capital	Acreedora	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Suma		\$1,810,790,915.75	\$ 1,810,790,915.75



Patrimonio Generado
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

El resultado positivo obtenido al periodo que se informa asciende a \$17,871,557.58 y representa la disponibilidad financiera para cubrir gastos de operación y/o inversión.

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2021	2020
Patrimonio Generado			
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	Ingresos y Otros Beneficios menos Gastos y Otras Pérdidas	17,871,557.58	2,181,460.91
	Suma	\$17,871,557.58	\$ 2,181,460.91

Resultados de Ejercicios Anteriores

Este rubro se integra principalmente por saldos de años anteriores, así como, por el traspaso del resultado del ejercicio anterior, efectuado al inicio del presente ejercicio; también se incluyen, aquellos movimientos realizados en el periodo que se informa por concepto de: reintegros de años anteriores.

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2021	2020
Patrimonio Generado			
Resultados de Ejercicios Anteriores	Traspaso de Saldos y Reintegros	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
	Suma	\$ 3,662,582,248.80	\$ 3,691,337,905.57

Revalúos

Este rubro se integra por saldos de años anteriores, como de los avalúos presentados por las Dependencias y Entidades que tienen a cargo bienes inmuebles mediante contrato de comodato.

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2021	2020
Patrimonio Generado			
Revalúo	Revalúo de Bienes Inmuebles	81,299,388.00	62,550,998.00
	Suma	\$81,299,388.00	\$ 62,550,998.00

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Efectivo y Equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujos de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

CONCEPTO	2021	2020
Bancos/ Dependencias y Otros	637,878.78	60,591.61
Fondo con Afectación Específica	5,719,088.45	3,568,400.11
Total de Efectivo y Equivalentes	\$6,356,967.23	\$ 3,628,991.72

Al 31 de diciembre de 2021, se realizaron adquisiciones de bienes inmuebles con recursos presupuestales, por un importe total de \$ 16,492,792.00, mismas que a continuación de describen:

Adquisiciones de bienes inmuebles con recursos presupuestales:

CONCEPTO	2021	2020
Terrenos		
Adquisición del Predio "La Esperanza", ubicado en Francisco León, Chiapas	\$3,053,606.00	0.00
Adquisición del Predio "Tres Arroyos", ubicado en Ocosingo, Chiapas	\$13,439,186.00	0.00
Suma	\$16,492,792.00	\$ 0.00

A continuación, se presenta la Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro):

CONCEPTO	2021	2020
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$17,871,557.58	\$ 2,181,460.91
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo		
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$ 17,871,557.58	\$ 2,181,460.91

**CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
CORRESPONDIENTE DEL 1 ° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
(Pesos)**

Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 33,239,991.16
--	-------------------------

Más Ingresos Contables No Presupuestarios	143.66
Ingresos Financieros	
Incremento por Variación de Inventarios	
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u	
Obsolescencia	
Disminución del Exceso de Provisiones	
Otros ingresos y Beneficios Varios	143.66
Otros Ingresos Contables no Presupuestarios	

Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
Aprovechamientos Patrimoniales	
Ingresos Derivados de Financiamientos	
Otros ingresos Presupuestarios no Contables	

Total de Ingresos Contables	\$33,240,134.82
------------------------------------	------------------------

**CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
CORRESPONDIENTE DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
(Pesos)**

Total de Egresos Presupuestarios	\$31,861,367.78
---	------------------------

Menos Egresos Presupuestarios No Contables	16,492,792.00
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
Materiales y Suministros	
Servicios Generales	
Mobiliario y Equipo de Administración	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
Vehículos y Equipo de Transporte	
Equipo de Defensa y Seguridad	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	
Activos Biológicos	

Bienes Inmuebles	16,492,792.00
Activos Intangibles	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
Obra Pública en Bienes Propios	
Acciones y Participaciones de Capital	
Compra de Títulos y Valores	
Concesión de Préstamos	
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
Amortización de la Deuda Pública	
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestarios No Contables	
Más Gastos Contables No Presupuestarios	1.46
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	
Provisiones	
Disminución de Inventarios	
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	
Otros Gastos	1.46
Otros Gastos Contables No Presupuestarios	
Total de Gastos Contables	\$15,368,577.24

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar los movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del Instituto del Patrimonio del Estado, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Al 31 de diciembre de 2021, las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

- **Contables:** No presenta saldos al 31 de diciembre de 2021:

CONCEPTO	2021
Cuentas de Orden Contables	<u>\$0.00</u>

Contables

Valores

Emisión de Obligaciones

Avales y Garantías

Juicios

Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios

(PPS) y Similares

Bienes en Concesionados o en Comodato

- **Presupuestarias:**

- **Cuentas de Ingresos:** Las cuentas presupuestarias de ingresos que se utilizan son: Ley de Ingresos Estimada, Ley de Ingresos por Ejecutar, Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada, Ley de Ingresos Devengada, Ley de Ingresos Recaudada a continuación se presenta el total del presupuesto del Instituto del Patrimonio del Estado. (No Aplica).
- **Cuentas de Egresos:** Las cuentas presupuestarias de egresos que se utilizan son: Presupuesto de Egresos Aprobado, Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado, Presupuesto de Egresos por Ejercer, Presupuesto de Egresos Comprometido, Presupuesto de Egresos Devengado, Presupuesto de Egresos Ejercido y Presupuesto de Egresos Pagado, a continuación, se presenta el total del presupuesto del Instituto del Patrimonio del Estado.

CONCEPTO	2021
----------	------

Cuentas de Orden Presupuestarias

Cuentas de Ingresos

Ley de Ingresos Estimada	0.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	0.00
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0.00
Ley de Ingresos Devengada	0.00
Ley de Ingresos Recaudada	0.00

Cuentas de Egresos

Presupuesto de Egresos Aprobado	13,980,821.46
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	19,259,169.70
Presupuesto de Egresos por Ejercer	1,376,932.60
Presupuesto de Egresos Comprometido	1,690.78
Presupuesto de Egresos Devengado	3,027,890.53
Presupuesto de Egresos Ejercido	0.00
Presupuesto de Egresos Pagado	28,833,477.25

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- Introducción

El Instituto del Patrimonio del Estado se crea el 31 de diciembre de 2019, mediante Decreto No. 152, dado a conocer en el Periódico Oficial No. 075; como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, autonomía administrativa, presupuestal, técnica de gestión, de operación y de ejecución, para el adecuado desarrollo de sus actividades, la cual tiene como objeto fundamental, la de administrar y vigilar el cumplimiento de las normas, políticas y procedimientos sobre la adquisición, el control, uso, destino y enajenación de los bienes muebles e inmuebles del Gobierno del Estado a cargo del Ejecutivo del Estado; y así contribuir para la mejora en la Administración de los Bienes Patrimoniales del Estado y actualizar de manera clara y transparente las normas de control patrimonial.

MISIÓN

Generar mecanismos suficientes para una mejor administración de los bienes, mediante la ejecución, integración y actualización de las normas, políticas y procedimientos sobre adquisición, control, uso, destino, enajenación, arrendamiento y desincorporación de los bienes muebles e inmuebles, así como vigilar el cumplimiento de las mismas.

VISIÓN

Ser un Instituto responsable de los bienes muebles e inmueble, orientada a coadyuvar en el crecimiento y desarrollo de la entidad, a través del registro confiable y oportuno de una buena administración del Patrimonio del Estado.

2.- Panorama Económico y Financiero

La situación económica y financiera del Instituto del Patrimonio del Estado fue aceptable durante el ejercicio, queda sometido a las reglas de contabilidad, presupuesto y gasto público aplicables a la Administración Pública Estatal, en términos de las disposiciones que en materia patrimonial establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el Consejo Nacional de Armonización Contable, el Código de la Hacienda Pública para el Estado de Chiapas, la Ley Patrimonial de la Administración Pública del Estado de Chiapas y demás legislación aplicable.

3.- Autorización e Historia

a) Fecha de Creación

El Instituto del Patrimonio del Estado se crea el 31 de diciembre de 2019, mediante Decreto No. 152, dado a conocer en el Periódico Oficial No. 075; como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, autonomía administrativa, presupuestal, técnica de gestión, de operación y de ejecución, para el adecuado desarrollo de sus actividades, la cual tiene como objeto fundamental, la de administrar y vigilar el cumplimiento de las normas, políticas y procedimientos sobre la adquisición, el control, uso, destino y enajenación de los bienes muebles e inmuebles del Gobierno del Estado a cargo del Ejecutivo del Estado; y así contribuir para la mejora en la Administración de los Bienes Patrimoniales del Estado y actualizar de manera clara y transparente las normas de control patrimonial.

4.- Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

Instituto del Patrimonio del Estado, tiene como objeto fundamental, el registro, incorporación, catálogo, inventario, control, administración, posesión, uso, conservación, mantenimiento, aprovechamiento, destino, enajenación, vigilancia, titulación, arrendamiento, desincorporación y afectación del patrimonio a cargo del Poder Ejecutivo del Estado, o cualquier otra que le transfieran entidades públicas o privadas.

De igual forma, podrá tener acceso al padrón de bienes muebles e inmuebles que integran el patrimonio de los Entes Públicos, previa autorización de sus titulares, con el objeto de generar un inventario único que permita mantener registros y valores actualizados del patrimonio total en el Gobierno del Estado, estableciendo de esa forma un control patrimonial, sin intervenir en las funciones y razón de ser de los Entes Públicos.

b) Principales Atribuciones

- Aplicar las normas, políticas y procedimientos sobre el control, uso, destino, enajenación, arrendamiento y desincorporación de los bienes inmuebles, muebles materiales e intangibles a cargo del Poder Ejecutivo del Estado.
- Administrar los Almacenes Generales de Gobierno del Estado, de conformidad con la legislación aplicable.
- Autorizar los dictámenes de arrendamiento que soliciten los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal en su calidad de arrendatarios.
- Expedir los dictámenes técnicos para la adquisición de vehículos y demás equipos de transportes que requieran los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal.
- Vigilar que las recuperaciones administrativas y judiciales de los bienes inmuebles, muebles, materiales e intangibles a cargo del Ejecutivo del Estado, se realicen de conformidad con las normas establecidas.
- Solicitar a los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal, la información documental de los bienes inmuebles, muebles materiales e intangibles del Estado que tengan bajo su adscripción, para actualizar los inventarios correspondientes.
- Coordinar las acciones necesarias para el aseguramiento del equipo informático y de comunicación, bienes inmuebles y aeronaves del Ejecutivo del Estado.
- Realizar las acciones necesarias para llevar a cabo la enajenación de los bienes inmuebles a cargo del Ejecutivo del Estado.
- Desarrollar un sistema informático de registro y control, de todos los inmuebles, muebles materiales e intangibles, que sean adquiridos por los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal y, en su caso, los Entes Públicos, previa autorización de sus titulares, con el objeto de crear un inventario único del patrimonio total del Gobierno del Estado.
- El registro contable de los bienes patrimoniales, permanecerá en los estados financieros de cada Organismo Público y cuando así sea autorizado de los Entes Públicos.
- Coordinar la aplicación de las normas y políticas referentes al aseguramiento de vehículos

automotores y aeronaves propiedad del Poder Ejecutivo del Estado.

- Los demás asuntos que le correspondan en términos de las leyes aplicables, su Reglamento Interior y los que le instruya el Gobernador Constitucional del Estado, a través de la Secretaría de Hacienda.

c) Ejercicio Fiscal

2021

d) Régimen Jurídico

Instituto del Patrimonio del Estado; está registrada ante el Servicio de Administración Tributaria como persona moral con fines no lucrativos, cuya actividad económica es la administración pública estatal en general, y sus obligaciones son las siguientes:

- Presentar la declaración y pago provisional mensual de retenciones de impuestos sobre la renta (ISR), y sueldos y salarios.
- Presentar la declaración anual donde se informe sobre las retenciones de los trabajadores que recibieron sueldos y salarios, y trabajadores asimilados a salarios.
- Presentar declaración informativa anual de subsidio al empleo.
- Presentar declaración informativa mensual de proveedores por tasas de IVA y de IEPS.

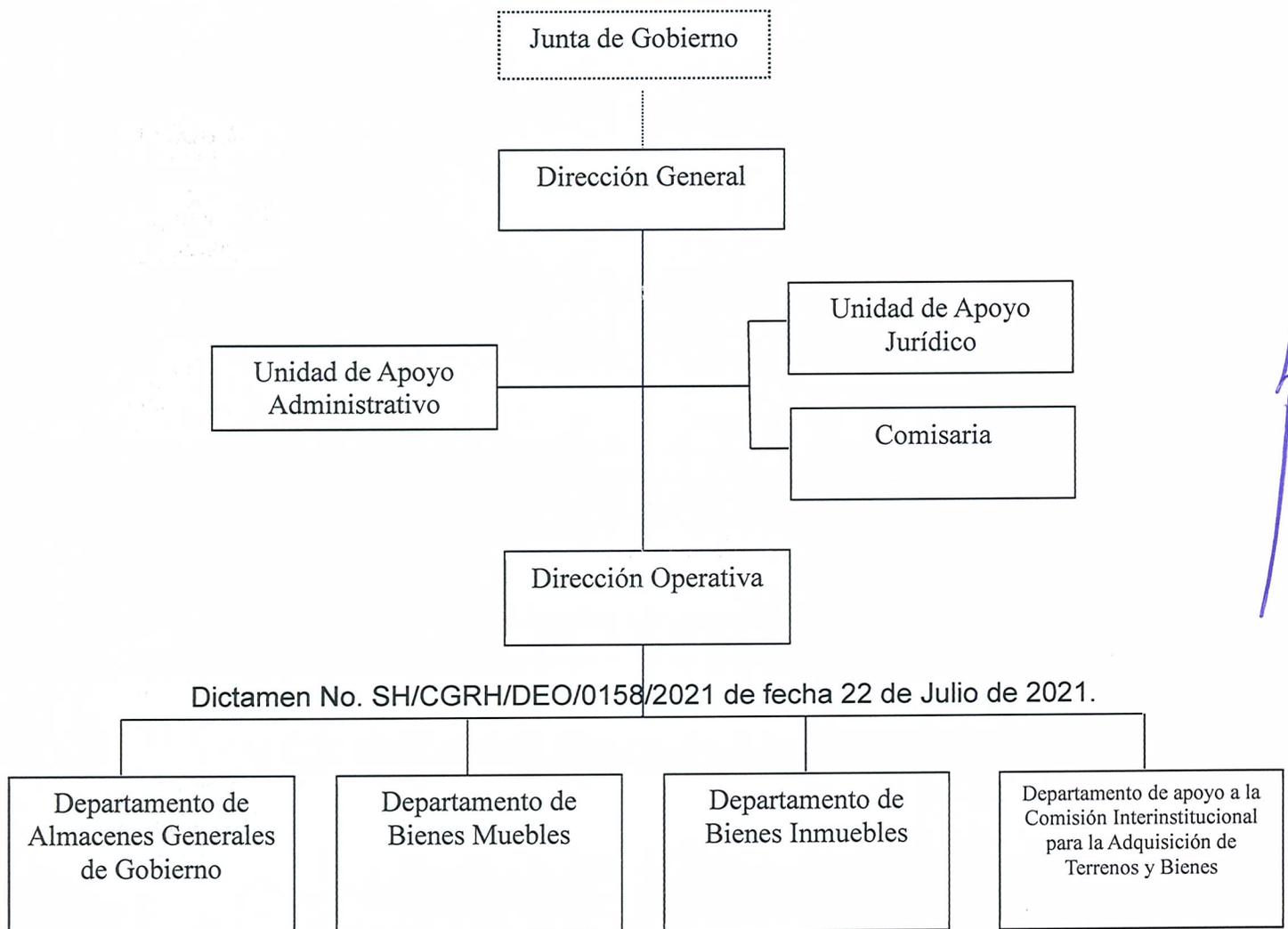
e) Consideraciones Fiscales del Ente

Instituto del Patrimonio del Estado, se ubica dentro de las personas morales a que se refiere el artículo 95 y 102 de la LISR, pero tiene otras obligaciones como:

- *Presentar la declaración y pago provisional de retenciones de ISR por Sueldos y Salarios*
- *INFONAVIT*
- *IMSS*
- *2% Impuesto Sobre Nóminas*
- *10% de ISR por Arrendamientos de Inmuebles*
- *2% Impuesto Sobre Nóminas a prestadores de servicios*

f) Estructura Organizacional Básica

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO



g) Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario

(No Aplica)

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Para llevar a cabo la preparación de los Estados Financieros del presente ejercicio se consideró lo siguiente:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Se ha observado en cierta medida la Normatividad emitida por el CONAC y la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), para la emisión de los estados financieros.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Todas las cuentas que afectan económicamente al Instituto del Patrimonio del Estado, están cuantificadas en términos monetarios y se registran al costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados básicos.

Las bases de preparación de los estados financieros del Instituto del Patrimonio del Estado, aplican los postulados básicos siguientes:

- 1.- Sustancia Económica
- 2.- Entes Públicos
- 3.- Existencia Permanente
- 4.- Revelación Suficiente
- 5.- Importancia Relativa
- 6.- Registro e Integración Presupuestaria
- 7.- Consolidación de la Información Financiera
- 8.- Devengo Contable
- 9.- Valuación
- 10.- Dualidad Económica
- 11.- Consistencia

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009). (No Aplica)

e) Para las Entidades que por primera vez estén implementando el base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad; deberán considerar políticas de reconocimientos, plan de implementación, presentar los últimos estados financieros con la Normatividad anteriormente utilizada. (No Aplica)

6.- Políticas de Contabilidad Significativas

(No Aplica)

7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

(No Aplica)

8.- Reporte Analítico del Activo

El estado analítico del activo, muestra la variación entre el saldo final y el saldo inicial del periodo Al 31 de diciembre de 2021, se reporta una variación positiva de \$ 8,441,632.25, el cual es menor al ejercicio 2020.

La variación que presenta el activo, se integra de la siguiente manera:

- a) La variación positiva por \$ 2,727,975.51 del rubro efectivo y equivalentes se debe a los recursos autorizados, así como los gastos efectuados para la operatividad del Instituto del Patrimonio del Estado.
- b) La variación positiva por \$ 8,132.46 del rubro derechos a recibir efectivo o equivalentes, se compone de viáticos destinados a personal de este Instituto que son comisionados para realizar verificaciones físicas a diferentes municipios del Estado, como de un importe de reintegro de Impuesto Sobre la Renta por realizar.
- c) La variación negativa por \$117,990.00 del rubro de derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo, corresponde a la baja realizada del vehículo marca Nissan, tipo sedán, con número económico 21000050059, por incosteabilidad en su reparación.
- d) La variación negativa por \$123,428,146.41 del rubro de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso, corresponde a reclasificaciones que se hicieron de las cuentas del activo 1231 "Terrenos" y 1233 "Edificios No Habitacionales", a la cuenta 1293 bienes en comodato, toda vez que se encuentran inmuebles propiedad del Gobierno del Estado asignados mediante Acta de Entrega Recepción y/o Contratos de comodato a diversas Dependencias y Entidades.
- e) La variación negativa por \$109,945.00 del rubro de bienes Muebles, corresponde a la baja de un vehículo marca Chevrolet, tipo sedán con número económico 21100080010, por incosteabilidad en su reparación.
- f) La variación positiva por \$26,823.28 del rubro Activos Diferidos, corresponde a operaciones que están en proceso de regularización presupuestal y contable.
- g) La variación positiva por \$129,334,782.41 del rubro Otros Activos No Circulantes, corresponde a la cuenta 1293 bienes en comodato, en la cual se encuentran registrados los inmuebles propiedad del Gobierno del Estado.

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	5,568,308,811.04	1,764,805,638.01	1,756,364,005.76	5,576,750,443.29	8,441,632.25
Activo Circulante	3,628,991.72	104,047,604.29	101,311,496.32	6,365,099.69	2,736,107.97
Efectivo y Equivalentes	3,628,991.72	103,539,471.22	100,811,495.71	6,356,967.23	2,727,975.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	508,133.07	500,000.61	8,132.46	8,132.46
Activo No Circulante	5,564,679,819.32	1,660,758,033.72	1,655,052,509.44	5,570,385,343.60	5,705,524.28
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	117,990.00	0.00	117,990.00	0.00	(117,990.00)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,339,735,315.32	1,515,836,648.50	1,639,264,794.91	5,216,307,168.91	(123,428,146.41)
Bienes Muebles	181,795.00	0.00	109,945.00	71,850.00	(109,945.00)
Activos Diferidos	0.00	10,069,053.81	10,042,230.53	26,823.28	26,823.28
Otros Activos no Circulantes	224,644,719.00	134,852,331.41	5,517,549.00	353,979,501.41	129,334,782.41

9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos

(No Aplica)

10.- Reporte de la Recaudación

(No Aplica)

11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

(No Aplica)

12.- Calificaciones Otorgadas

(No Aplica)

13.- Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de Control Interno

- Manual de Procedimientos: Nos indica los procedimientos que debemos seguir de forma ordenada en el desarrollo de las actividades; evitando duplicidad de esfuerzos.
- Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG): Nos establece los criterios generales que rigen la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera, incluyendo la presupuestaria y programática en forma razonable y transparente.
- Normatividad Contable: Tiene por objeto efectuar el registro contable de los recursos públicos y la preparación de informes financieros de forma armonizada, que dan transparencia para la interpretación, evaluación, fiscalización y entrega de informes; regulando las operaciones contables.
- Normas Presupuestarias: Nos indica cómo se ejecuta el gasto público, administrándolo con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para rendir cuentas de los recursos públicos, así mismo contribuir a fortalecer la armonización presupuestaria y contable.

b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance

1.- Se continúa trabajando en el cambio trascendental que es el proceso de armonización contable para atender en tiempo y forma el nuevo esquema de la contabilidad gubernamental, y generando así los beneficios en materia de información financiera, transparencia y rendición de cuentas.

14.- Información por Segmentos

(No Aplica)

15.- Eventos Posteriores al Cierre

(No Aplica)

16.- Partes Relacionadas

“No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas”

17.- Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1

22/02/2022

Fecha:

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	
				Ingresos Excedentes		19,259,169.70

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	
				Ingresos Excedentes		19,259,169.70

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS/CON RECURSOS DEL EJERCICIO

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1

22/02/2022

Fecha:

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	
					Ingresos Excedentes	19,259,169.70

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	
					Ingresos Excedentes	19,259,169.70

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS/CON RECURSOS DE AÑOS ANTERIORES

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1

22/02/2022

Fecha:

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Ingresos Excedentes						0.00

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA (RECAUDADO - ESTIMADO)
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Ingresos Excedentes						0.00

NO PRESENTA SALDOS A LA FECHA

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ENDEUDAMIENTO NETO

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

Página 1 de 1
22/02/2022

IDENTIFICACIÓN DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	CONTRATACIÓN/ COLOCACIÓN	AMORTIZACIÓN	ENDEUDAMIENTO NETO
CRÉDITOS BANCARIOS			

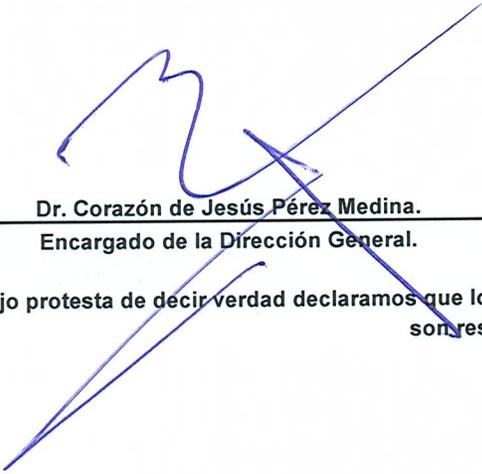
TOTAL CRÉDITOS BANCARIOS

OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

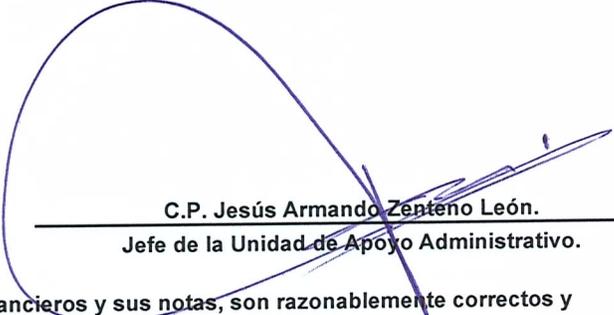
NO APLICA

TOTAL OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL



Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.



C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
INTERESES DE LA DEUDA

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

Página 1 de 1
22/02/2022

IDENTIFICACIÓN DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	DEVENGADO	PAGADO
CRÉDITOS BANCARIOS		

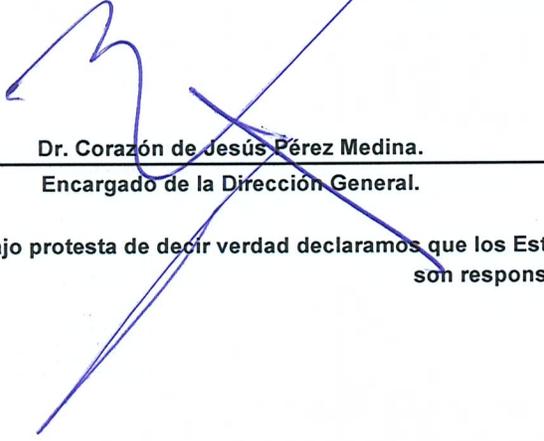
TOTAL DE INTERESES DE CRÉDITOS BANCARIOS

OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

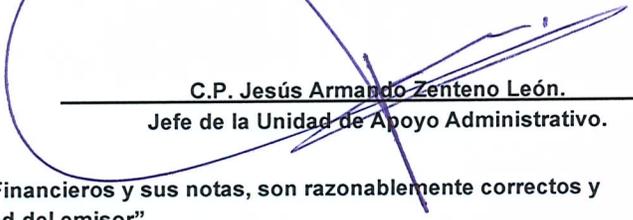
TOTAL DE INTERESES DE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL

NO APLICA



Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.



C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

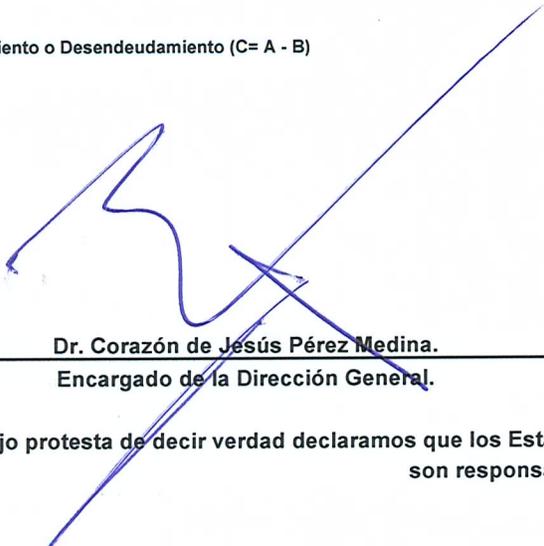
SISTEMA CONTABLE 2021
INDICADORES DE POSTURA FISCAL
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1
 Fecha: 22/02/2022

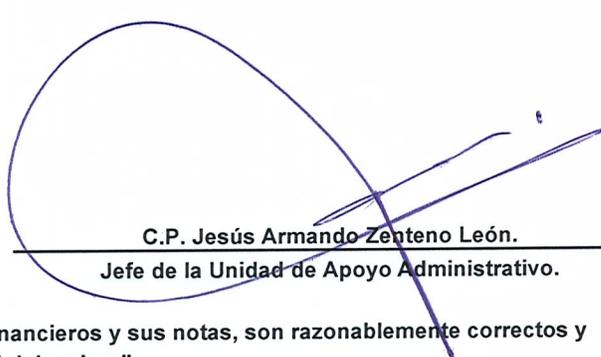
CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
I. Ingresos Presupuestarios	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Sector Paraestatal	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
II. Egresos Presupuestarios	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Egresos del Sector Paraestatal	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C= A - B)	0.00	0.00	0.00



Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.



C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2021

INDICADORES DE POSTURA FISCAL / CON RECURSOS DEL EJERCICIO

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
I. Ingresos Presupuestarios	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Sector Paraestatal	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
II. Egresos Presupuestarios	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Egresos del Sector Paraestatal	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C= A - B)	0.00	0.00	0.00

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2021
INDICADORES DE POSTURA FISCAL / CON RECURSOS DE AÑOS ANTERIORES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
I. Ingresos Presupuestarios	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Sector Paraestatal	0.00	0.00	0.00
II. Egresos Presupuestarios	0.00	0.00	0.00
Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Egresos del Sector Paraestatal	0.00	0.00	0.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	0.00	0.00

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	0.00	0.00
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	0.00	0.00	0.00

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C= A - B)	0.00	0.00	0.00

NO PRESENTA SALDOS A LA FECHA

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y COBERTURAS FINANCIERAS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1
Fecha: 22/02/2022

RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

NO APLICA



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS

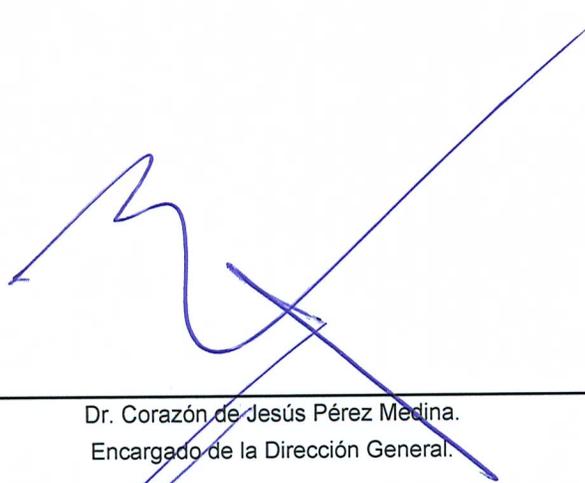
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

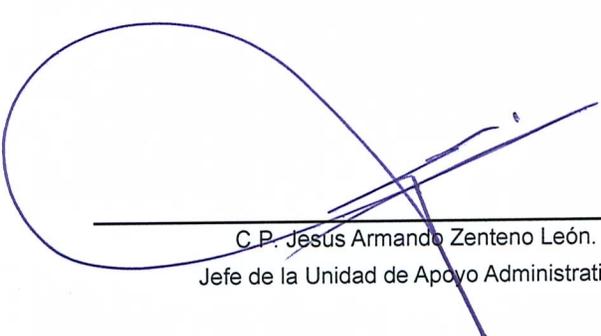
Fecha:

Página 1 de 1
22/02/2022

FONDO, PROGRAMA O CONVENIO	DATOS DE LA CUENTA BANCARIA		
	INSTITUCIÓN BANCARIA	NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA

NO APLICA


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

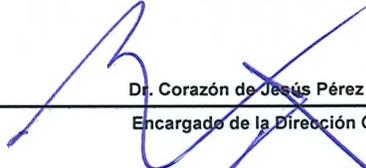
Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

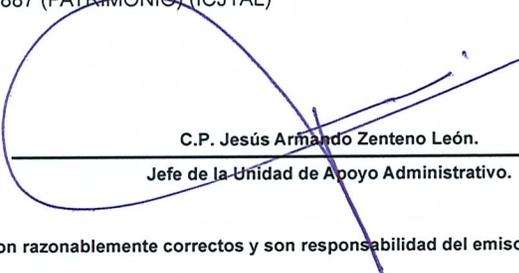
Página 1 de 1

Hora: 03:32:44p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	3,350.00
1241 131A0101 0017	MÓDULO OPERATIVO (DIR. DE PATRIMONIO) (ICJYAL)	3,350.00
1242	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	2,750.00
1242 131A0108 0012	1 VIDEOPROYECTOR MARCA NEC MOD. NP200 SERIE 8700988CD FAC-42648 (PATRIMONIO) (ICJYAL)	2,750.00
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	63,000.00
1244 131A0103 0003	1 VEHÍCULO VOLKSWAGEN SEDAN MOD. 2003, SERIE NÚM. 3VWS1A1B83M911543, PLACAS DPN-7635, FAC-111717, ECONÓMICO NÚM. 21000050062 (I.C.J Y A.L.)	63,000.00
1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,750.00
1246 131A0108 0005	AIRE ACONDICIONADO MARCA LG. FAC-3887 (PATRIMONIO) (ICJYAL)	2,750.00


 Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.


 C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 1 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231	Terrenos	2,081,562,289.04
1231 11581821 0002	Adquisición del Predio denominado "La Esperanza", ubicado en Francisco León, Chiapas; con Escritura Pública No. 112.	3,053,606.00
1231 11581821 0003	Adquisición del predio denominado "Tres Arroyos", ubicado en Ocosingo, Chiapas; con Escritura Pública No. 4,768.	13,439,186.00
1231 141A0100 0002	AUTÓDROMO DE CHIAPAS DE BERRIOZÁBAL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 576 DE FECHA 11 DE MARZO DE 2009, EXP. NO. 1740 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	6,900,000.00
1231 141A0107 0003	ESTACIONAMIENTO FRENTE A LA CASA DE GOBIERNO, TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 319 DE FECHA 17 DE MAYO DE 1977, EXP. NO. 12 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	351,530.00
1231 141A0107 0004	FINCA RUSTICA CREA DE IXTAPA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PUBLICA NO. 1002 DE FECHA 21 DE MAYO DE 1980, EXP. NO. 145 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	500,000.00
1231 141A0108 0001	ESTACIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN, TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3001 DE FECHA 21 DE ENERO DE 1981, EXP. NO. 51 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	12,755.92
1231 141A0108 0002	PREDIO LOS PIRINEOS, TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2280 DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 1983, EXP. NO. 54 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	18,511,271.59
1231 141A0108 0003	PREDIO EL ROSARIO II DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE 63 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	13,738,282.00
1231 141A0108 0004	VIVERO FRUTICOLA "QUINTA CANDELARIA" DE ACALA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PUBLICA NO. 4600 DE FECHA 21 DE AGOSTO DE 1987, EXP. NO. 85 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	95,000.00
1231 141A0108 0005	INSTALACIONES DE LA FERIA DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2406 DE FECHA 22 DE MARZO DE 1984, EXP. NO. 116 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	25,643,865.76
1231 141A0108 0006	PREDIO LOS CANELOS DE CHIAPA DE CORZO, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO.16 DE FECHA 04 DE MAYO DE 1994, EXP. NO. 126 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	573.00
1231 141A0108 0007	VIVERO LA PRIMAVERA DE CHIAPA DE CORZO, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 895 DE FECHA 06 DE AGOSTO DE 1979, EXP. NO. 128 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	16,998,181.00
1231 141A0108 0008	FINCA SANTA ANA DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 239 DE FECHA 19 DE OCTUBRE DE 1960, EXP. NO. 162 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	5,672,753.00
1231 141A0108 0009	PREDIO EL CAIRO Y/O PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3454 DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 1985, EXP. NO. 163 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	422,500.00
1231 141A0108 0010	EL PENSAMIENTO O EL CHORIZO DE TAPACHULA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 4519 DE FECHA 12 DE ENERO DE 1981, EXP. NO. 192 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	26,500.00
1231 141A0108 0011	GRANJA BALUN CANAN DE BOCHIL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 5321 DE FECHA 03 DE OCTUBRE DE 1988, EXP. NO. 245 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	4,194,135.00
1231 141A0108 0012	PREDIO POTRERO DEL LLANO DE BOCHIL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3591 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 1981, EXP. NO. 252 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	3,016,286.00
1231 141A0108 0013	PREDIO SECCIÓN COVADONGA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 6406 DE FECHA 23 DE ABRIL DE 1985, EXP. NO. 326 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	2,093,850.00

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 141A0108 0014	FINCA LA CANDELARIA DE JIQUIPILAS, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8 DE FECHA 20 DE ENERO DE 1972, EXP. NO. 335 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	650,000.00
1231 141A0108 0015	PREDIO URBANO EL COCAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8561 DE FECHA 04 DE NOVIEMBRE DE 1981, EXP. 1373 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	176,750.00
1231 141A0108 0016	PREDIO RUSTICO EL PACIFICO FRACCIÓN DE TONALA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 21447 DE FECHA 22 DE ENERO DEL 2002, EXP. NO. 1559 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	4,104,663.00
1231 141A0108 0017	PREDIO SAN AGUSTÍN EL SALADO Y POTRERO DEL MANGO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 442 DE FECHA 25 DE FEBRERO DE 2005, EXP. NO. 1598 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	11,129,301.07
1231 141A0108 0018	PLAZUELA PARQUE PÚBLICO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA NO. 2320 DE FECHA 12 DE MAYO DE 1980, EXPEDIENTE NO. 75 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	14,763,000.00
1231 141A0108 0019	PREDIO LOMA LARGA DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 135 (V. C. A.), (I.C.J Y S.L.)	4,082,733.00
1231 141A0108 0020	PREDIO SAN ANTONIO AJAYAXH, COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1551 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	230,807.36
1231 141A0108 0021	PREDIO RUSTICO GRANJA GUADALUPE DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 58., (I.C.J Y S.L.)	93,130,056.00
1231 141A0108 0022	CAMPO DEPORTIVO SOSPO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN EXPEDIENTE 61 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	9,680.00
1231 141A0108 0023	PARQUE ECOLÓGICO EL CERRITO DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 774 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	80,000.00
1231 141A0108 0024	PARQUE PÚBLICO DIF, CALZADA AL AEROPUERTO DE TERÁN. EXPEDIENTE NO. 74, (I.C.J Y S.L.)	813,960.00
1231 141A0108 0025	PARQUE MIRADOR LOS AMOROSOS DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE NO. 1679, (I.C.J Y S.L.)	2,558,791.00
1231 141A0108 0028	RESERVA TERRITORIAL TUCHTLÁN DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN EXP. 225 (V.C.), (I.C.J Y S.L.)	14,392,862.00
1231 141A0108 0029	EL AMATILLO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 9474 DE FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DE 1989, EXP. NO. 248 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	777,098.00
1231 141A0108 0030	PREDIO POTRERO EL TRAPICHE DE BOCHIL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1008 DE FECHA 09 DE JUNIO DE 1980, EXP. NO. 255 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	2,578,001.00
1231 141A0108 0031	PREDIO RÚSTICO SAN CÁNDIDO FRACCIÓN DE JUÁREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 6107 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 1989, EXP. NO. 815 (V.C.), (I.C.J Y S.L.)	662,637.00
1231 141A0108 0032	PREDIO RÚSTICO SANTA CRUZ II DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 13036, DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DE 2004, EXP. NO. 1652 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	2,805.00
1231 141A0108 0033	PREDIO URBANO SAL SI PUEDES DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, EXP. NO. 100 (V.C.A.), (I.C.J. Y S.L.)	90,000.00
1231 141A0108 0034	FRACCIÓN DEL PREDIO SAN JOSÉ BETANIA PARQUE INFANTIL BÉISBOL DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EXPEDIENTE NO. 108, "DONADO POR ING. CARLOS RODRÍGUEZ MORALES" (V.H.), (I.C.J. Y S.L.)	30,000.00
1231 141A0108 0035	PREDIO ESTANCIA FRATERNIDAD DE OCOZOCAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 819, "DONADO POR FIDELIA BRINDIS CAMACHO" (V.H.) (I.C.J. Y S.L.)	20,000.00
1231 141A0108 0036	FINCA RÚSTICA EL GAVILÁN Y SUS ANEXOS EL POTRERO DEL OCOTE, EL NANCHE Y EL MALACATE DE OCOZOCAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1599 "DONADO POR SERAFINA BURGUETE GARCÍA" (V.H.), (I.C.J. Y S.L.)	7,200.00



SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 3 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 141A0108 0037	UNIDAD DEPORTIVA PATRICIA ORTIZ MENA DE GONZÁLEZ BLANCO GARRIDO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1343, "DONADO POR GOBIERNO FEDERAL", (I.C.J. Y S.L.)	1,871,100.00
1231 141A0109 0001	EL RELICARIO DE HUIXTLA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1743 (V.C.A.), (I.C.J. Y S.L.)	2,345,940.50
1231 141A0110 0001	EL ARENAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 497 DE FECHA 17 DE MAYO DE 2010, EXP. NO. 1608 (V. C. A.), (I.C.J Y S.L.)	49,602,000.00
1231 141A0110 0002	PREDIO "EL PORVENIR" EN EL MUNICIPIO DE VILLAFLORES, (I.C.J Y S.L.)	3,375,049.00
1231 141A0110 0003	PREDIO MONTERREY II DE PALENQUE, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2758 DE FECHA 30 DE MARZO DE 2010, EXP. NO. 1773 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	2,493,790.36
1231 141A0110 0004	PREDIO MONTERREY I DE PALENQUE, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2268 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2009, EXP. NO. 1772 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	4,477,424.40
1231 141A0110 0005	PREDIO "LAS BUGAMBILIAS" EN EL MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	3,178,110.00
1231 141A0110 0006	RANCHO LOS POTRILLOS EN EL MUNICIPIO DE ACALA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	2,099,020.00
1231 141A0111 0001	PREDIO "LA ENRAMADA" Y "PLATANILLO", EN EL MUNICIPIO DE CINTALAPA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	6,901,380.00
1231 141A0111 0002	PREDIO LOS "CERRITOS" TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE TEMÁTICO FIT DE TAPACHULA, (I.C.J Y S.L.)	48,849,106.94
1231 141A0111 0003	PREDIO LA "JOSEFINA", EN EL MUNICIPIO DE PALENQUE, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	2,407,527.00
1231 141A0111 0004	PREDIO CANCELARIA EL ALTO UNO Y CANDELARIA EL ALTO DOS, MUNICIPIO DE VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	2,065,999.56
1231 141A0111 0005	LOS LAURELES DE CATAZAJA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1833, (I.C.J Y S.L.)	8,896,032.00
1231 141A0111 0006	PREDIO "PALO SECO", EN EL MUNICIPIO DE VILLAFLORES, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	2,484,445.00
1231 141A0111 0007	HUERTO SANTA ISABEL DE TAPACHULA, CHIAPAS SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1920, DE FECHA 02 DE MAYO DE 2011, EXP. NO. 1825 (V.C.A.) (I.C.J. Y S.L.)	76,023.00
1231 141A0111 0008	CENTRO DE VACUNOLOGÍA JURISDICCIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE 1834 (DONADO POR H. AYUNTAMIENTO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS)	5,229,485.00
1231 141A0112 0001	ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD ADMINISTRATIVA EN CINTALAPA, (I.C.J Y S.L.)	4,000,000.00
1231 141A0112 0002	JOYETA FRACCIÓN I Y II, LAS ISLAS FRACCIÓN I Y II, EL EMBARCADERO Y AGUA AZUL EN EL MUNICIPIO DE TUMBALA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	4,543,174.00
1231 141A0112 0003	PREDIO LOS ALPES DE MONTECRISTO DE GUERRERO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 855 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2012, EXP. NO. 1986 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	13,405,658.00
1231 141A0112 0004	TERRENO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA PLANTA POTABILIZADORA "SANTA RITA" DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA 3856 DE FECHA 18 DE JUNIO DE 1982, EXP. NO. 79 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	664,750.00
1231 141A0112 0005	FRACCIÓN I Y II DEL PREDIO LA "ESPERANZA" EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	83,462.00
1231 141A0112 0006	PREDIO FRANCISCO SARABIA DE OCOSINGO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 779 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2011 EXP. NO. 1874 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	510,099.00
1231 141A0112 0007	PREDIO SAN ANTONIO TRES OCOTES DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 165 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2012, EXP. 1985 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	25,000,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 4 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 141A0113 0001	TRAMO CARRETERO VIVA MÉXICO, TAPACHULA, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	11,995,000.00
1231 141A0113 0002	PREDIO LA TRINIDAD (CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE SACRIFICIO BOVINO) DE OSTUACAN, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 18336 DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2012, EXP. NO. 1990 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	11,000.00
1231 141A0113 0003	PREDIO MOLINO SANTO DOMINGO DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 03, DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2012, EXP. 1989 (V.C.A.) (I.C.J.Y S.L.)	9,784,901.00
1231 141A0114 0001	PREDIO "LAS CRUCES" DEL MUNICIPIO DE VILLAFLORES, CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	2,412,421.84
1231 141A0114 0002	RECUPERACIÓN Y SANEAMIENTO INTEGRAL DEL RIO SABINAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 35407 DE FECHA 27 DE ABRIL DE 2011, EXP. NO. 2025 (V. H.), (I.C.J Y S.L.)	27,875,590.72
1231 141A0114 0003	PREDIO TRINIDAD OQUIL I Y II DE VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 2037 (V.A.), (I.C.J Y S.L.)	7,864,921.95
1231 141A0114 0004	POLÍGONO EC PLATAFORMA LOGÍSTICA DE OCOZOCOAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 2044 (DONADO POR GOBIERNO FEDERAL), (I.C.J. Y S.L.)	1,384,979,656.00
1231 141A0115 0001	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LAS CRUCES" UBCIADO EN EL KM8, CARRETERA TAPACHULA-PUERTO MADERO, MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS, CON SUPERFICIE DE 01-00-00 HECTARIAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 689, VOLUMEN NO. 29, DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2015 (I.C.J Y S)	46,641.00
1231 141A0115 0002	TEMPLO ADVENTISTA DEL MUNICIPIO DE OSTUACAN, CHIAPAS, EXPEDIENTE 1820 "DONADO POR LA PROMOTORA DE LA VIVIENDA CHIAPAS" (V.H.), (I.C.J. Y S.L.)	13,241.00
1231 141A0115 0003	IGLESIA CATÓLICA DEL MUNICIPIO DE OSTUACAN, CHIAPAS, EXPEDIENTE 1821, "DONADO POR LA PROMOTORA DE LA VIVIENDA CHIAPAS" (V.H.), (I.C.J Y S.L.)	30,919.00
1231 141A0116 0001	FRACCIÓN DEL PREDIO RUSTICO EL ZAPOTAL, CATAZAJA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 2071 (V. C.), (I.C.J Y S.L.)	112.00
1231 141A0117 0001	ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LA LIBERACIÓN DEL DERECHO DE VÍA DEL LIBRAMIENTO SUR DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EN EL TRAMO LAS CHOAPAS-BOULEVARD TERÁN Y EL ENTRONQUE SUCHIAPA, SEGUNDA ETAPA, (I.C.J Y S.L.)	10,815,807.68
1231 141A0117 0002	TERMINAL DE CORTO RECORRIDO SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EXP. 2437, ESCRITURA PÚBLICA NO. 1, DE FECHA 13 DE JUNIO DE 2017 (DONADO POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS), (I.C.J. Y S.L.)	14,433,132.00
1231 141A0117 0003	FRACCIÓN DEL PREDIO SAN ANTONIO DE JUÁREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1, DE FECHA 18 DE MAYO DE 2010, EXPEDIENTE NO. 2420 (V.C.), (I.C.J. Y S.L.)	1,610,021.00
1231 14201117 0001	ADQUISICIÓN DE UN PREDIO VÍA EXPROPIACIÓN EN DONDE SE CONSTRUIRÁ EL CENTRO DE CONVENCIONES EN LA CIUDAD DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS CHIAPAS, (I.C.J Y S.L.)	14,991,278.00
1231 14201117 0002	"ADQUISICIÓN DE RESERVA TERRITORIAL (TERRENOS)", (I.C.J Y S.L.)	41,518,741.51
1231 14581115 0002	ADQUISICIÓN DE PREDIO "LA GLORIA" EN VENUSTIANO CARRANZA, (I.C.J. Y S.L.)	1,800,000.00
1231 14581117 0002	ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LA LIBERACIÓN DEL DERECHO DE VÍA DEL LIBRAMIENTO SUR DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EN EL TRAMO LAS CHOAPAS-BOULEVARD TERÁN Y EL ENTRONQUE SUCHIAPA, SEGUNDA ETAPA, (I.C.J.Y S.L.)	15,000,000.00
1231 14581118 0002	ADQUISICIÓN DE PREDIO "BARRANCA HONDA" DEL MUNICIPIO DE SILTEPEC, CHIAPAS; PARA REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA, (I.C.J Y S.L.)	10,000,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Página 5 de 10

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14581118 0003	ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LA LIBERACIÓN DEL DERECHO DE VÍA DEL LIBRAMIENTO SUR DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EN EL TRAMO LAS CHOAPAS-BOULEVARD TERÁN Y EN EL ENTRONQUE SUCHIAPA, SEGUNDA ETAPA, (I.C.J. Y S.L.)	31,075,507.26
1231 14581118 0004	ADQUISICIÓN DE RESERVA TERRITORIAL (TERRENOS) 2018, (I.C.J Y S.L.)	11,513,162.42
1231 14582815 0002	ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LA LIBERACIÓN DEL DERECHO DE VÍA DEL LIBRAMIENTO SUR, TRAMO LAS CHOAPAS, (I.C.J Y S.L.)	20,706,530.78
1231 14582818 0002	ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LA LIBERACIÓN DEL DERECHO DE VÍA DEL LIBRAMIENTO SUR DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN EL TRAMO LAS CHOAPAS-BOULEVARD TERÁN, Y EL ENTRONQUE SUCHIAPA, SEGUNDA ETAPA, (I.C.J Y S.L.)	2,146,947.42
1231 17581119 0001	PREDIO DENOMINA "FRACCIÓN DOLORES", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS; SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO.60, VOLUMEN NÚMERO 2 DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2018, CON NO. DE EXPEDIENTE 2090-C.	1,416,561.00
1233	Edificios no Habitacionales	1,956,224,087.72
1233 141A0100 0001	EDIFICIO "PLAZA TUXTLA" DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1680, EXP. NO. 5 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	54,252,535.00
1233 141A0100 0002	BODEGA DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, (ANTES OBRAS PÚBLICAS) DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO 82 DE FECHA 22 DE JULIO DE 1971, EXP. 13 (V.H.), (I.C.J Y A.L.)	4,209,910.00
1233 141A0100 0003	ALMACENES GENERALES DE GOBIERNO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, ESCRITURA PÚBLICA NO. 1034 DE FECHA 19 DE MAYO DE 1992, SEGUN EXP. NO. 15 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	4,863,459.50
1233 141A0100 0004	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL DE COMETAN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 4760 DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 1987, EXP. 220 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	30,000,000.00
1233 141A0100 0005	MUSEO DE LA CIUDAD (ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL) DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 323 DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2000, EXP. 1546 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	8,810,325.07
1233 141A0100 0006	COORDINACIÓN REGIONAL DE RECAUDACIÓN DE HACIENDA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 49, (I.C.J Y A.L.)	295,358.00
1233 141A0106 0001	CASETA Y ANTENA REPETIDORA DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 1581 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	22,500.65
1233 141A0107 0001	CENTRO DEMOSTRATIVO LA CHACONA CARRETERA JUAN CRISPIN-CHICOASEN KM-2.5, (I.C.J Y A.L.)	190,899,280.00
1233 141A0107 0002	HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 779 DE FECHA 14 DE JULIO DE 1980, EXP. NO. 4 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	22,665,858.00
1233 141A0107 0003	PLAZA DE LAS INSTITUCIONES DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 5159 DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 1988, EXP. NO. 6 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	26,893,533.72
1233 141A0107 0004	TUXTLA GUTIÉRREZ, EXP. NO. 7 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	26,576,557.78
1233 141A0107 0005	REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO 87 DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 1972, SEGÚN EXP. NO. 16 (V.H.), (I.C.J Y A.L.)	57,049.20
1233 141A0107 0006	DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 21 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 1941, EXP. NO. 9 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	13,402,064.00
1233 141A0107 0007	CASA DE LA CULTURA MUNICIPAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8 DE FECHA 29 DE MARZO DE 1941, EXP. NO. 18 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	17,000.00
1233 141A0107 0008	BODEGA DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1630 DE FECHA 10 DE AGOSTO DE 2007, EXP. NO. 19 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	3,281,529.00

SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 6 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1233 141A0107 0009	CENTRO SOCIAL FRANCISCO I. MADERO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE NO. 2003, (I.C.J Y A.L.)	12,210,189.00
1233 141A0108 0001	PALACIO DE GOBIERNO DEL ESTADO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN EXP. NO. 1 (V.C.), (I.C.J Y A.L.)	80,657,179.69
1233 141A0108 0002	CENTRO DE ATENCIÓN PSICOPEDAGÓGICA DE ATENCIÓN PREESCOLAR XXXVI-TUXTLA (CAPEP) DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1150 DE FECHA 16 DE MARZO DE 1981, EXP. NO. 20 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	443,665.00
1233 141A0108 0003	UNIDAD ADMINISTRATIVA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2671 DE FECHA 30 DE ABRIL DE 1980, EXP. NO. 60 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	78,625,004.21
1233 141A0108 0004	CASA HOGAR PARA ENFERMOS MENTALES DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 7017 DE FECHA 13 DE MARZO DE 1987, EXP. NO. 64 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	16,334,016.64
1233 141A0108 0005	COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 30 DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 1949, EXP. NO. 70 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	15,485,541.74
1233 141A0108 0006	AUDITORIO MUNICIPAL DE BOCHIL, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 68 DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 1953, EXP. 92 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	3,170.00
1233 141A0108 0007	ASILO DE ANCIANOS DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1718 DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 1982, EXP. 101 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	3,000,000.00
1233 141A0108 0008	CASA MUSEO DR. BELISARIO DOMÍNGUEZ DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 437 DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 1977, EXP. 114 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	1,633,425.90
1233 141A0108 0009	TEATRO DE LA CIUDAD JUNCHAVÍN DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3737 DE FECHA 24 DE SEPTIEMBRE DE 1985, EXP. 115 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	6,208,226.31
1233 141A0108 0010	MUSEO DE LA LACA DE CHIAPA DE CORZO, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 203 DE FECHA 15 DE JULIO DE 1974, EXP. 133 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	170,000.00
1233 141A0108 0011	BIBLIOTECA MUNICIPAL Y CASA DE LA CULTURA DE OCOSINGO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 51 DE FECHA 09 DE AGOSTO DE 1972, EXP. 150 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	2,000.00
1233 141A0108 0012	OFICINAS DEL V DISTRITO DE LA S.S.A. DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 18 DE FECHA 10 DE ABRIL DE 1953, EXP. 159 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,000.00
1233 141A0108 0013	CENTRO DE SALUD DE SALTO DE AGUA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 381 DE FECHA 19 DE FEBRERO DE 1975, EXP. 168 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	50,000.00
1233 141A0108 0014	HOSPITAL S.S.A. DE SOCOLTENANGO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 178 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 1974, EXP. 171 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	1,719,998.39
1233 141A0108 0015	MERCADO SAN JUAN DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 189 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	510,000.00
1233 141A0108 0016	CASA DE DESCANSO DE TONALA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2166 DE FECHA 05 DE MARZO DE 1981, EXP. 200 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,156,394.00
1233 141A0108 0017	OFICINAS DE LA REPRESENTACIÓN DEL ESTADO DE CHIAPAS EN EL DISTRITO FEDERAL, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 47655 DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 1986, EXP. 219 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	60,000,000.00
1233 141A0108 0018	MUSEO DE OBRAS PICTÓRICAS HERMILA DOMÍNGUEZ DE C. DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8389 DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 1988, EXP. 228 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	2,260,991.55
1233 141A0108 0019	COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 6375 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 1989, EXP. 250 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	250,000,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 7 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1233 141A0108 0020	INSTITUTO DE BIENESTAR SOCIAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 7257 DE FECHA 30 DE ENERO DE 1991, EXP. NO. 289, (I.C.J Y A.L.)	8,457,452.00
1233 141A0108 0021	ARCHIVO DEL SERVICIO ESTATAL DE EMPLEO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3042 DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 1991, EXP. 361 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	4,298,484.36
1233 141A0108 0022	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL DE BOCHIL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 9440 DE FECHA 19 DE MARZO DE 1993, EXP. 778 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	40,125.00
1233 141A0108 0023	DELEGACIÓN I CENTRO DE LA COMISIÓN DE CAMINOS DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 2671, EXP. NO. 829 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	54,997,273.00
1233 141A0108 0024	MUSEO DEL ÁMBAR DE SIMOJOVEL, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1170 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	89,150.40
1233 141A0108 0025	CASA DE LA CULTURA DE VILLAFLORES, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 30 DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 1994, EXP. 1171 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	300,000.00
1233 141A0108 0026	PROCURADURÍA GENERAL DE JUSTICIA DEL ESTADO, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 343 DE FECHA 11 DE MARZO DEL 2000, EXP. 1533 (V. C.) UBICADO EN BLVD. BELISARIO DOMÍNGUEZ NO. 2270, (I.C.J Y A.L.)	7,359,721.00
1233 141A0108 0028	SECRETARIA PARA EL DESARROLLO DE LA FRONTERA SUR Y ENLACE PARA LA COOPERACIÓN INTERNACIONAL DE TAPACHULA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 14871 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2001, EXP. 1560 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	16,700,000.00
1233 141A0108 0029	CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BOXEO AMATEUR "ROMEO ANAYA" DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 24159 DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2003, EXP. 1576 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	1,809,634.22
1233 141A0108 0030	EDIFICIO NAFIN DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 16445 DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2005, EXP. 1607 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	12,330,899.50
1233 141A0108 0031	BODEGA "ARNECOM, S. A. DE C. V." DE OCOZOCOAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 28592 DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2006, EXP. 1677 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	9,493,554.00
1233 141A0108 0032	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL NO. 11 DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 239 DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 1960, EXP. 1697 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,400,000.00
1233 141A0108 0033	CASA DEL PERIODISTA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 139 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2008, EXP. 1709 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	144,710.24
1233 141A0108 0035	INSTITUTO DE HISTORIA NATURAL Y ECOLOGÍA, SUBSECRETARIA DE RECURSOS FORESTALES DE LA SECRETARIA DE PESCA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 337 DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 1977, EXPEDIENTE NO. 222 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	7,927,225.00
1233 141A0108 0036	CASA DE LA CIENCIA DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 239 DE FECHA 03 DE MAYO DE 1994, EXPEDIENTE NO. 239 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	49,240.10
1233 141A0108 0037	MUSEO DEL CAFÉ DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 7445 DE FECHA 04 DE ABRIL DE 1991, EXPEDIENTE NO. 288 (V. C.)	4,952,385.38
1233 141A0108 0038	CASCO DE LA FINCA ALBANIA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1375 DE FECHA 12 DE JUNIO DE 1984, EXPEDIENTE NO. 565 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	300,000.00
1233 141A0108 0039	CENTRO CULTURAL JAIME SABINES GUTIÉRREZ DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 808 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	97,328,472.00
1233 141A0108 0041	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE ARRIAGA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 9772 DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 1994, EXPEDIENTE NO. 1174 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	44,458.69



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 8 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1233 141A0108 0042	CONECULTA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 3217 DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 1997, EXPEDIENTE NO. 1466 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	12,062,740.72
1233 141A0108 0043	CENTRO PENITENCIARIO NO. 16 DE CATAZAJA, CHIAPAS, SEGÚN PERIÓDICO OFICIAL NO. 035 TOMO I, DECRETO 197 DE FECHA 30 DE JUNIO DE 1999, EXPEDIENTE 1524 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	701,279.00
1233 141A0108 0044	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL DE OCOSINGO, CHIAPAS, PERIÓDICO OFICIAL NO. 035, DECRETO NO. 198 DE FECHA 30 DE JUNIO DE 1999, EXPEDIENTE NO. 1526 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	8,473,146.00
1233 141A0108 0045	BODEGAS DE FERTIMEX DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 45864 P.A. DE FECHA 05 DE MAYO DE 1999, EXPEDIENTE NO. 1529 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	12,680,447.01
1233 141A0108 0046	OFICINA DE ENLACE DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 14636 DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 1998, EXPEDIENTE NO. 1531 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	2,576,119.00
1233 141A0108 0047	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL NO. 7 "EL MEZQUITE" DE HUIXTLA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 9106 DE FECHA 31 DE MARZO DE 2009, EXPEDIENTE NO. 1690 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	389,919.00
1233 141A0108 0048	UNIDAD ADMINISTRATIVA DE TONALÁ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 10883 DE FECHA 22 DE JULIO DE 2002, EXPEDIENTE NO. 1694 (V. C.)	20,290,474.00
1233 141A0108 0049	UNACH Y SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 12 DE FECHA 27 DE MAYO DE 1941, EXPEDIENTE NO. 231 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	5,804,758.33
1233 141A0108 0050	CASA HABITACIÓN DE TAPACHULA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1216 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2004, EXPEDIENTE NO. 1682 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	194,836.69
1233 141A0108 0051	ANTENA DE RADIODIFUSIÓN (INSTITUTO MEXICANO DE LA RADIO) DE CACAHOATAN, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 7580 DE FECHA 07 DE ABRIL DE 1986, EXPEDIENTE NO. 93 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	4,000,000.00
1233 141A0108 0052	RADIO LAGARTO (FINCA RUSTICA LA MAJADA) DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8150, EXPEDIENTE NO. 226 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	27,917,400.00
1233 141A0108 0053	RADIO DIFUSORA CULTURAL DEL INSTITUTO MEXICANO DE LA RADIO DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 8144 DE FECHA 15 DE JUNIO DE 1988, EXPEDIENTE NO. 804 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	698,179.29
1233 141A0108 0054	SUBCENTRO DE LA UNIDAD ATENCIÓN A EMERGENCIAS C-4 DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 1569 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	81,818.00
1233 141A0108 0055	Antena Repetidora De Comitán De Dominguez, Chiapas, Expediente No. 1580 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	94.81
1233 141A0108 0056	PREDIO RUSTICO EL BARREÑO DE LAS ROSAS, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. DE FECHA 25 DE JULIO DE 2006, EXPEDIENTE NO. 1680 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	20,000.00
1233 141A0108 0057	SEIS LOCALES COMERCIALES (PORTAL DE LA UNIÓN DE PLAZUELAS) DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, ESCRITURA PÚBLICA NO. 26 DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 1953, EXPEDIENTE NO. 124 (V. C. H.), (I.C.J Y A.L.)	188,041.26
1233 141A0108 0058	LOCALES COMERCIALES, PALACIO MUNICIPAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE NO. 1371 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	2,494,480.00
1233 141A0108 0059	AEROPUERTO CORAZÓN DE MARÍA, SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 807 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	6,988,917.73
1233 141A0108 0060	JUAN SABINES GUTIÉRREZ (PREDIO NUEVA AURORA), JIQUIPILAS, CHIAPAS, ESCRITURA PÚBLICA NO. 723 DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 1982, EXPEDIENTE NO. 334 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,000,000.00

SISTEMA CONTABLE 2021
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 9 de 10

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1233 141A0108 0061	ESTACIÓN DE RADIODIFUSIÓN DE SERVICIO SOCIAL DE OCOSINGO, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 355, (I.C.J Y A.L.)	1,243,750.00
1233 141A0108 0062	TEATRO DE LA CIUDAD EMILIO RABASA DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 232, (I.C.J Y A.L.)	30,776,390.00
1233 141A0108 0063	MERCADO PÚBLICO CAPITÁN LUIS VIDAL DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 131 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	7,000.00
1233 141A0108 0064	MERCADO PÚBLICO DE OCOZOCOAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 155 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	15,000.00
1233 141A0108 0065	CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL NO. 3 VARONIL Y NO. 4 FEMENIL DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 174 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	15,000.00
1233 141A0108 0066	BODEGA SAN JOSÉ EL ROSAL BOCOMTENELTE DE ZINACANTAN, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 218 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	24,000,000.00
1233 141A0108 0067	TEATRO MUNICIPAL DANIEL ZEBADUA DE SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 244 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	14,000,000.00
1233 141A0108 0068	RECAUDACIÓN DE HACIENDA DE PALENQUE, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 345 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	20,000,000.00
1233 141A0108 0069	CERESO NO. 13 DE TONALÁ, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 563 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	500,624.00
1233 141A0108 0070	CASA HABITACIÓN DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1683, (I.C.J Y A.L.)	86,468.00
1233 141A0108 0071	INSTALACIONES DEL DIF MUNICIPAL DE PALENQUE, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1340, (I.C.J Y A.L.)	2,380,402.00
1233 141A0108 0072	UNIDAD ADMINISTRATIVA DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 302 (V. F.), (I.C.J Y A.L.)	35,000,000.00
1233 141A0108 0073	CASA DE GOBIERNO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 7 DE FECHA 07 DE JULIO DE 1989, EXPEDIENTE NO. 246 (DONADO POR EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO FEDERAL "PETRÓLEOS MEXICANOS", (I.C.J Y A.L.)	23,893,607.00
1233 141A0108 0074	MUSEO DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA (ANTES CERESO NO. 1, 2 Y 6) DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 602 (DONADO POR H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TUXTLA GUTIÉRREZ), (I.C.J Y A.L.)	68,137,031.00
1233 141A0108 0075	CASA DE LA CULTURA FIDELIA BRINDIS DE OCOZOCOAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 156 "DONADO POR FIDELIA BRINDIS CAMACHO" (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	30,000.00
1233 141A0108 0076	MERCADO PÚBLICO LOS LAURELES DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 190 "DONADO POR INMOBILIARIA DEL SUCHIATE, S. R. L." (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	2,486,473.00
1233 141A0108 0077	CENTRO ADMINISTRATIVO DE JUSTICIA DE TAPACHULA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1168 "DONADO POR H. AYUNTAMIENTO DE TAPACHULA, CHIAPAS", (I.C.J Y A.L.)	694,026.00
1233 141A0108 0078	ESTACIÓN DE BOMBEROS DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE NO. 238 (DONADO POR MOCTEZUMA PEDRERO ARGUELLO), (I.C.J Y A.L.)	4,250,751.00
1233 141A0108 0079	UNIÓN GUADALUPE, CONOCIDO COMO COMPLEJO TABAMEX O TABACALERA DEL MUNICIPIO DE HUIXTLA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1583., (I.C.J Y A.L.)	25,109,006.00
1233 141A0108 0080	POLYFORUM MESOAMERICANO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 1175 (ICJYAL) EDIFICIO NO HABITACIONAL.	76,905,883.00
1233 141A0109 0001	COORDINACIÓN EDUCATIVA, REGIÓN V, DE PICHUCALCO, CHIAPAS, EXP. NO. 160 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,500.00
1233 141A0110 0001	TEATRO DE LA CIUDAD DE TAPACHULA, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 860 DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2010, EXP. 1257 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	12,588,137.00
1233 141A0110 0002	TORRE CHIAPAS, EDIFICIOS ANEXOS, GUARDERÍA Y ESTACIONAMIENTO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE 1783 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	333,500,000.00

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

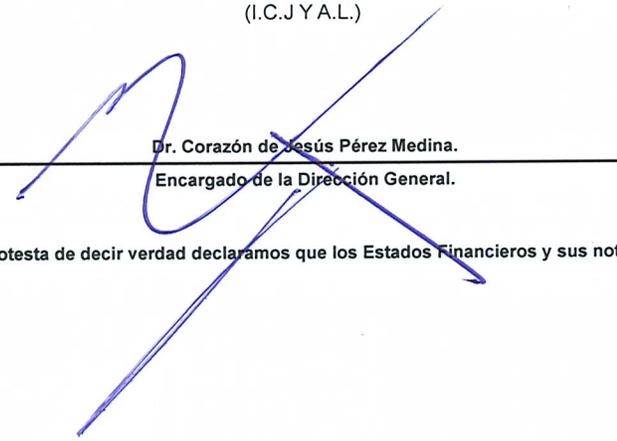
Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

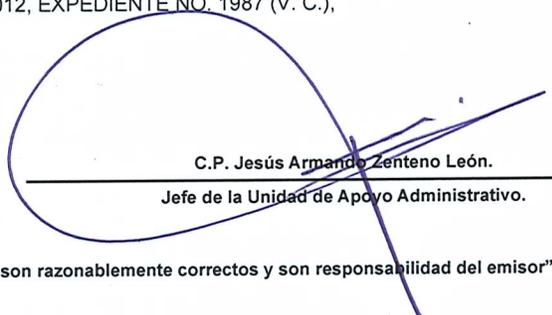
Página 10 de 10

Hora: 03:33:04p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1233 141A0111 0001	CASA HABITACIÓN DE PALENQUE, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 1458 DE FECHA 24 DE MARZO DE 2011, EXP. 1868 (V. C. A.), (I.C.J Y A.L.)	2,317,904.05
1233 141A0111 0002	COMITÉ DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO MUNICIPAL COAPAM DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS, SEGÚN EXPEDIENTE NO. 117 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	594,008.59
1233 141A0112 0001	CÁRCEL MUNICIPAL EL NARANJAL DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 15 DE FECHA 04 DE ABRIL DE 1945, EXP. 158 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,000,000.00
1233 141A0112 0002	PALACIO MUNICIPAL DE PICHUCALCO, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 24 DE FECHA 04 DE MAYO DE 1945, EXP. 161 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	4,000.00
1233 141A0112 0003	SECRETARIA DE AGRICULTURA Y RECURSOS HIDRÁULICOS DE TUXTLA GUTIÉRREZ, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 32859 DE FECHA 24 DE AGOSTO DE 2009, EXPEDIENTE NO. 71 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	12,810,033.00
1233 141A0112 0004	CÁRCEL DISTRITAL DE MÁXIMA SEGURIDAD EL AMATE DE CINTALAPA, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1520 (V. H.), (I.C.J Y A.L.)	1,106,740.00
1233 141A0112 0005	PREDIO PASO LIMÓN DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EXPEDIENTE NO. 1967 (DONADO POR LA PROMOTORA DE VIVIENDA), (I.C.J Y A.L.)	11,173,479.00
1233 141A0113 0001	JUICIO SUCESORIO DE BOCHIL, CHIAPAS, SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA NO. 31 DE FECHA 14 DE FEBRERO DE 2012, EXPEDIENTE NO. 1987 (V. C.), (I.C.J Y A.L.)	293,677.00


 Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.


 C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

RELACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2021

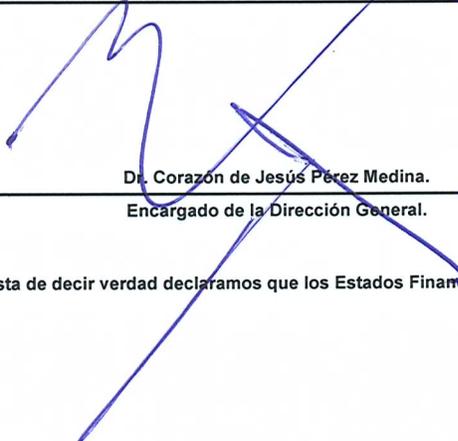
Página 1 de 1

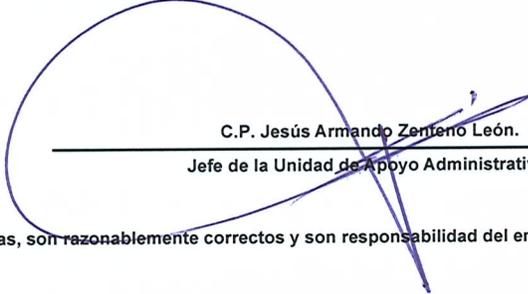
Hora: 03:33:23p. m.

Fecha: 22/02/2022

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
--------	----------------------	-----------------

No presenta saldos a la fecha


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

FORMATOS - LDF

Concepto	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020	Concepto	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	6,356,967.23	3,628,991.72	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,180,236.77	1,447,530.81
Efectivo			Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	222,530.76	377,691.85
Bancos/Tesorería			Proveedores por Pagar a Corto Plazo	3,593,076.14	1,069,651.22
Bancos/Dependencias y Otros	637,878.78	60,591.61	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)			Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
Fondos con Afectación Específica	5,719,088.45	3,568,400.11	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo		
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
Otros Efectivos y Equivalentes			Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	316,680.83	187.74
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,132.46	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	47,949.04	
Inversiones Financieras de Corto Plazo			Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	891.00		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	7,241.46		Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Préstamos Otorgados a Corto Plazo			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo			Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo			Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Inventarios	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	26,096.39	0.00
Inventario de Mercancías para Venta			Fondos en Garantía a Corto Plazo		
Inventario de Mercancías Terminadas			Fondos en Administración a Corto Plazo	26,096.39	
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			Fondos Contingentes a Corto Plazo		
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción			Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
Bienes en Tránsito			Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Almacenes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
Estimación por Deterioro de Inventarios			Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo		
Valores en Garantía			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)			Ingresos por Clasificar		
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			Recaudación por Participar		
Adquisición con Fondos de Terceros			Otros Pasivos Circulantes		
Total de Activos Circulantes	6,365,099.69	3,628,991.72	Total de Pasivos Circulantes	4,206,333.16	1,447,530.81
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		117,990.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,216,307,168.91	5,339,735,315.32	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	71,850.00	181,795.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos	26,823.28		Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total del Pasivo	4,206,333.16	1,447,530.81
Otros Activos no Circulantes	353,979,501.41	224,644,719.00	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	5,570,385,343.60	5,564,679,819.32	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Total del Activo	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04	Aportaciones		
			Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,761,753,194.38	3,756,070,364.48
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,871,557.58	2,181,460.91
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,662,582,248.80	3,691,337,905.57
			Revalúos	81,299,388.00	62,550,998.00
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
Total de Activos No Circulantes	5,570,385,343.60	5,564,679,819.32	Total Hacienda Pública/Patrimonio	5,572,544,110.13	5,566,861,280.23
Total del Activo	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,576,750,443.29	5,568,308,811.04

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1
Fecha: 22/02/2022

LDf-2

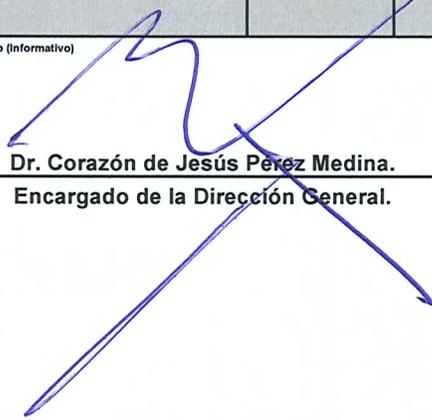
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2020	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
Otros Pasivos	1,447,530.81				4,206,333.16		
Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	1,447,530.81	0.00	0.00	0.00	4,206,333.16	0.00	0.00

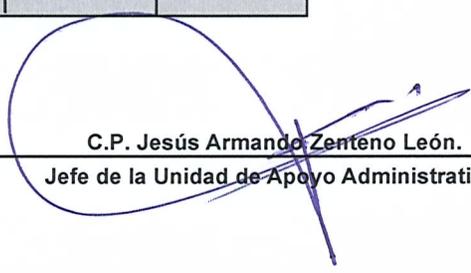
Deuda Contingente (Informativo)

Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (Informativo)

- Instrumento Bono Cupón Cero 1, Banobras
- Instrumento Bono Cupón Cero 2, Banobras

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado	Plazo Pactado	Tasa de Interés	Comisiones y Costos Relacionados	Tasa Efectiva
Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					


 Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.


 C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO**

SISTEMA CONTABLE 2021

INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

DENOMINACIÓN DE LAS OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DEL PROYECTO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONTO DE LA INVERSIÓN PACTADO	PLAZO PACTADO	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN CORRESPONDIENTE AL PAGO DE INVERSIÓN	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN ACTUALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	SALDO PENDIENTE POR PAGAR DE LA INVERSIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
---	--------------------	---	----------------------	-------------------------------	---------------	--	---	---	---	--

APP'S

- APP 1
- APP 2
- APP 3
- APP XX

Otros instrumentos

- Otro instrumento 1
- Otro instrumento 2
- Otro instrumento 3
- Otro instrumento XX

Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento

--

NO APLICA



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO**

SISTEMA CONTABLE 2021

BALANCE PRESUPUESTARIO

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Página 1 de 1
Fecha: 22/02/2022

LDF 4

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos Totales	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
Ingresos de Libre Disposición	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
Egresos Presupuestarios	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
Remanentes del Ejercicio Anterior		0.00	0.00
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	APROBADO	DEVENGADO	PAGADO
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Balance Primario	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Financiamiento	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos de Libre Disposición	13,980,821.46	33,239,991.16	33,239,991.16
Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Gasto No Etiquetado (sin incluir amortización de la Deuda Pública)	13,980,821.46	31,861,367.78	28,833,477.25
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto	0.00	1,378,623.38	4,406,513.91

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto con fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados	0.00	0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos de Libre Disposición						
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasolinas y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias y Asignaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Ingresos de Libre Disposición	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						19,259,169.70
Transferencias Federales Etiquetadas						
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Ingresos	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Datos Informativos						
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina
Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos de Libre Disposición						
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasolinas y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias y Asignaciones	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Ingresos de Libre Disposición	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						19,259,169.70
Transferencias Federales Etiquetadas						
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Ingresos	13,980,821.46	19,259,169.70	33,239,991.16	33,239,991.16	33,239,991.16	19,259,169.70
Datos Informativos						
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
Ingresos de Libre Disposición						
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Fiscalización y Recaudación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasolinas y Diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						0.00
Transferencias Federales Etiquetadas						
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Datos Informativos						
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

NO PRESENTA SALDOS A LA FECHA

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

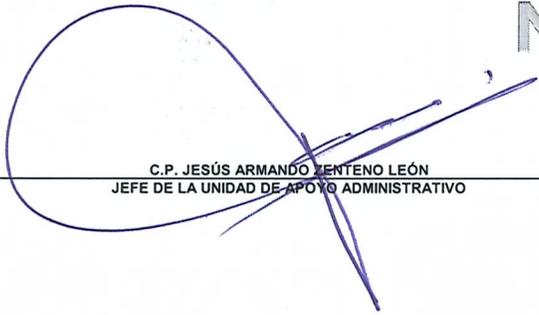
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

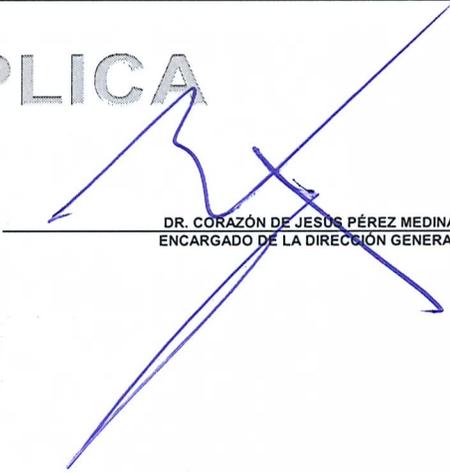
ANEXO - LDF

SISTEMA CONTABLE 2021
INFORMACIÓN DETALLADA SOBRE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIONES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

DEUDA PÚBLICA	IMPORTE CONTRATADO	PLAZO PACTADO	TASA DE INTERÉS	COMISIONES Y OTROS
Deuda Pública	0.00	0.00		0.00
Corto Plazo	0.00	0.00		0.00
Institución de Crédito 1				
Institución de Crédito 2				
Institución de Crédito 3				
Institución de Crédito XX				
Largo Plazo	0.00	0.00		0.00
Institución de Crédito 1				
Institución de Crédito 2				
Institución de Crédito 3				
Institución de Crédito XX				
Obligaciones	0.00	0.00		0.00
Crédito 1				
Crédito 2				
Crédito 3				
Crédito XX				
Total de Deuda Pública u Obligaciones	0.00	0.00		0.00

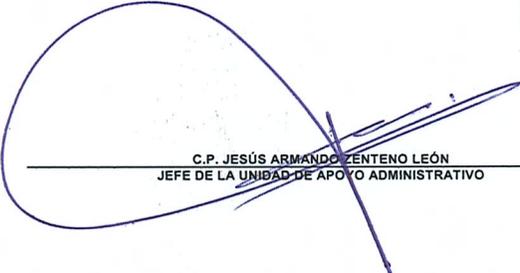
NO APLICA

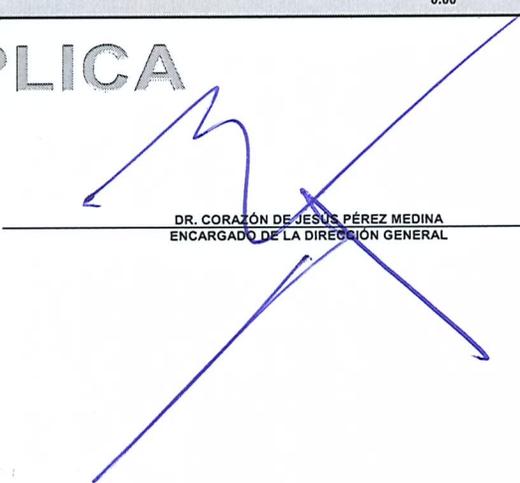

C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO


DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

OBLIGACIONES DE CORTO PLAZO	MONTO CONTRATADO	IMPORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	PLAZO PACTADO	TASA DE INTERÉS	COMISIONES Y COSTOS RELACIONADOS	TASA EFECTIVA
Obligaciones de Corto Plazo	0.00	0.00				0.00
Crédito 1						
Crédito 2						
Crédito XX						
Total de Obligaciones de Corto Plazo	0.00	0.00				0.00

NO APLICA


C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO


DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



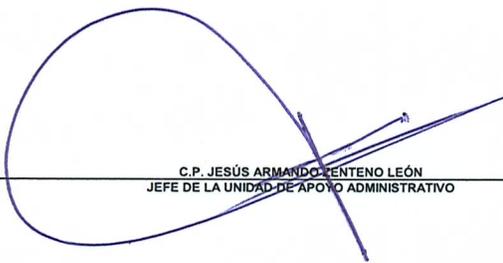
GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
INFORMACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE RESPONSABILIDAD HACENDARIA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

TIPO DE CONVENIO	FECHA DEL CONVENIO	IMPORTE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE PARTICIPACIÓN FEDERAL	IMPORTE AFECTADO AL PORCENTAJE	MONTO DE LA DEUDA GARANTIZADA	LÍMITE DE ENDEUDAMIENTO
------------------	--------------------	-----------------------------------	---	--------------------------------	-------------------------------	-------------------------

Total de Obligaciones de Responsabilidad Hacendaria		0.00		0.00	0.00	0.00
---	--	------	--	------	------	------

NO APLICA


C.P. JESÚS ARMANDO CENTENO LEÓN
JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO


DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

FORMATOS COMPLEMENTARIOS



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
DESGLOSE DE ACTIVO DE LIBRE DISPOSICIÓN Y ETIQUETADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

CONCEPTO	LIBRE DISPOSICION	RECURSOS ETIQUETADOS	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes	6,356,967.23		6,356,967.23
Efectivo			
Bancos/Tesorería			
Bancos/Dependencias y Otros	637,878.78		637,878.78
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con Afectación Específica	5,719,088.45		5,719,088.45
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			
Otros Efectivos y Equivalentes			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,132.46		8,132.46
Inversiones Financieras de Corto Plazo			
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	891.00		891.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	7,241.46		7,241.46
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			
Préstamos Otorgados a Corto Plazo			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv. a Corto Plazo			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo			
Inventarios			
Inventario de Mercancías para Venta			
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			
Bienes en Tránsito			
Almacenes			
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			
Estimaciones para cuentas incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			
Otros Activos Circulantes			
Valores en Garantía			
Adquisición con Fondos de Terceros			
Total de Activos Circulantes	6,365,099.69		6,365,099.69
Activo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo			
Inversiones a Largo Plazo			
Títulos y Valores a Largo Plazo			
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos			
Participaciones y Aportaciones de Capital			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			
Documentos por Cobrar a Largo Plazo			
Deudores Diversos a Largo Plazo			
Ingresos por Recuperar a Largo Plazo			
Préstamos Otorgados a Largo Plazo			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,216,307,168.91		5,216,307,168.91
Terrenos	2,081,562,289.04		2,081,562,289.04
Edificios no Habitacionales	1,956,224,087.72		1,956,224,087.72
Infraestructura			
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público			
Construcciones en Proceso en Bienes Propios			
Otros Bienes Inmuebles			
Bienes Muebles	1,178,520,792.15		1,178,520,792.15
Mobiliario y Equipo de Administración	71,850.00		71,850.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	3,350.00		3,350.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,750.00		2,750.00
Vehículos y Equipo de Transporte			
Equipo de Defensa y Seguridad	63,000.00		63,000.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	2,750.00		2,750.00
Activos Biológicos			
Activos Intangibles			
Software			
Patentes, Marcas y Derechos			
Concesiones y Franquicias			
Licencias			
Otros Activos Intangibles			
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles			
Depreciación Acumulada de Infraestructura			
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles			
Amortización Acumulada de Activos Intangibles			
Activos Diferidos	26,823.28		26,823.28
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos			
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero			
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo			
Anticipos a Largo Plazo			
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado			
Otros Activos Diferidos	26,823.28		26,823.28
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo			
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo			
Otros Activos no Circulantes	353,979,501.41		353,979,501.41
Bienes en Arrendamiento Financiero			
Bienes en Comodato	353,979,501.41		353,979,501.41
Total de Activos No Circulantes	5,570,385,343.60		5,570,385,343.60
Total del Activo	5,576,750,443.29		5,576,750,443.29

C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO

DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

SISTEMA CONTABLE 2021
DESGLOSE DE PASIVO DE LIBRE DISPOSICIÓN Y ETIQUETADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

CONCEPTO	LIBRE DISPOSICION	RECURSOS ETIQUETADOS	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
Pasivo Circulante			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,180,236.77		4,180,236.77
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	222,530.76		222,530.76
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	3,593,076.14		3,593,076.14
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo			
Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo			
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo			
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	316,680.83		316,680.83
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	47,949.04		47,949.04
Documentos por Pagar a Corto Plazo			
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo			
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo			
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna			
Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero			
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo			
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo			
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	26,096.39		26,096.39
Fondos en Garantía a Corto Plazo			
Fondos en Administración a Corto Plazo			
Fondos Contingentes a Corto Plazo	26,096.39		26,096.39
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo			
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo			
Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo			
Provisiones a Corto Plazo			
Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo			
Provisión para Contingencias a Corto Plazo			
Otros Pasivos a Corto Plazo			
Ingresos por Clasificar			
Recaudación por Participar			
Otros Pasivos Circulantes			
Total de Pasivos Circulantes	4,206,333.16		4,206,333.16
Pasivo No Circulante			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo			
Proveedores por Pagar a Largo Plazo			
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo			
Documentos por Pagar a Largo Plazo			
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo			
Deuda Pública a Largo Plazo			
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo			
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo			
Pasivos Diferidos a Largo Plazo			
Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo			
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo			
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo			
Fondos en Garantía a Largo Plazo			
Fondos en Administración a Largo Plazo			
Fondos Contingentes a Largo Plazo			
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo			
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo			
Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo			
Provisiones a Largo Plazo			
Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo			
Provisión para Pensiones a Largo Plazo			
Provisión para Contingencias a Largo Plazo			
Otras Provisiones a Largo Plazo			
Total de Pasivos No Circulantes			
Total del Pasivo	4,206,333.16		4,206,333.16

C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
 JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO

DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
 ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
SISTEMA CONTABLE 2021
INTEGRACIÓN DE CUENTAS DE ACTIVO DE LIBRE DISPOSICIÓN Y ETIQUETADOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

CONCEPTO	FUENTES DE FINANCIAMIENTO									TOTAL	RECURSOS ETIQUETADOS		TOTAL	GRAN TOTAL	Fecha: 22/02/2022	
	RECURSOS DE LIBRE DISPOSICIÓN										5821	5832			IMPORTE DE AÑOS ANTERIORES	SALDO TOTAL
	5801	4711	5811	584A	5813	5814	5817	5818	5819							
ACTIVO																
Activo Circulante										4,426,852.58			4,426,852.58	1,930,114.65	6,356,967.23	
Electivo y Equivalentes																
Electivo																
Banco Tesorería																
Banco Dependencias y Otros		26,096.39			39,311.36	0.00	0.00	546,027.53	7,567.56	619,002.84		619,002.84	18,875.94	637,878.78		
Inversiones Temporales (Más de 2 meses)																
Fondos con Acreditación Específica	1,903,038.00				993,932.32	88,391.76		59,168.14	763,319.52	0.00		3,807,849.74	1,911,238.71	5,719,088.45		
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y Administración																
Otros Electivos y Equivalentes										8,132.46	0.00	8,132.46	0.00	8,132.46		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes																
Inversiones Financieras de Corto Plazo										891.00		891.00		891.00		
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo					891.00											
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo									7,241.46					7,241.46		
Ingresos por Rescatar a Corto Plazo										7,241.46		7,241.46		7,241.46		
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo																
Préstamos Otorgados a Corto Plazo																
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo																
Derechos a Recibir Bienes o Servicios										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Anticipos e Inversiones por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv. a Corto Plazo																
Anticipos e Inversiones por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo																
Anticipos e Inversiones por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo																
Anticipos e Inversiones por Ocaso Públicas a Corto Plazo																
Inventarios										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Bienes en Tránsito										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Almacenes										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Atención de Mercaderías y Suministros de Consumo																
Total de Activos Circulantes	1,903,038.00		1,034,134.68	88,391.76	59,168.14	1,316,588.51	7,567.56	0.00	4,434,985.04	0.00	0.00	4,434,985.04	1,930,114.65	6,365,099.69		
Activo No Circulante																
Inversiones Financieras a Largo Plazo										0.00		0.00	0.00	0.00		
Inversiones a Largo Plazo																
Títulos y Valores a Largo Plazo																
Participaciones, Mandatos y Comisos Anónimos																
Participaciones y Adquisiciones de Capital																
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Documentos por Cobrar a Largo Plazo																
Deudores Diversos a Largo Plazo																
Ingresos por Rescatar a Largo Plazo																
Préstamos Otorgados a Largo Plazo																
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo										0.00	0.00	0.00	5,216,307,168.91	5,216,307,168.91		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso													2,081,562,289.04	2,081,562,289.04		
Terrenos													1,956,224,087.72	1,956,224,087.72		
Edificios no Habilitados																
Infraestructura																
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público																
Construcciones en Proceso en Bienes Propios																
Otros Bienes Inmuebles													1,178,520,792.15	1,178,520,792.15		
Bienes Muebles										0.00	0.00	0.00	71,850.00	71,850.00		
Mobiliario y Equipo de Administración													3,350.00	3,350.00		
Mobiliario y Equipo Educativos y Recreativos													2,750.00	2,750.00		
Equipo e Instrumentos Médico y de Laboratorio													63,000.00	63,000.00		
Vehículos y Equipo de Transporte													2,750.00	2,750.00		
Equipo de Defensa y Seguridad																
Maquinaria, Otros Equipos e Instrumentos													2,750.00	2,750.00		
Construcciones, Obras de Arte y Obras Valiosas																
Activos Biológicos																
Activos Intangibles										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Brevetes																
Patentes, Marcas y Derechos																
Concesiones y Franquicias																
Licencias																
Otros Activos Intangibles										0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes																
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles																
Amortización Acumulada de Activos Intangibles																
Activos Diferidos										26,823.28	0.00	26,823.28	0.00	26,823.28		
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos																
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero																
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo																
Anticipos a Largo Plazo																
Otros Activos Diferidos										13,634.63		13,634.63		13,634.63		
Otros Activos no Circulantes										0.00	0.00	0.00	353,979,501.41	353,979,501.41		
Bienes en Arrendamiento Financiero													353,979,501.41	353,979,501.41		
Bienes en Condonación																
Total de Activos No Circulantes	0.00		13,634.63	0.00	13,188.65	0.00	0.00	0.00	26,823.28	0.00	0.00	26,823.28	5,570,358,520.32	5,570,385,343.60		
Total del Activo	1,903,038.00		1,047,769.31	88,391.76	59,168.14	1,329,777.16	7,567.56	0.00	4,461,808.32	0.00	0.00	4,461,808.32	5,572,288,634.97	5,576,750,443.29		

C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
 JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO

DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
 ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

*Nota: Los saldos que presentan las columnas deben ser los de origen y aplicados provenientes de fuente de financiamientos
 1) Los saldos de recursos de ejercicios anteriores se pondrán al final para efectos de integrar el saldo total de la cuenta
 *Nota: El saldo de \$26,096.39, reportado en la fuente de financiamiento 4711 corresponde a recursos ajenos, generados por la Subasta Pública.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
INTEGRACIÓN DE CUENTAS DE PASIVO DE LIBRE DISPOSICIÓN Y ETIQUETADOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

1 página de 1

Fecha: 22/02/2022

CONCEPTO	FUENTES DE FINANCIAMIENTO														GRAN TOTAL	IMPORTE DE AÑOS ANTERIORES	SALDO TOTAL	
	RECURSOS LIBRE DISPOSICIÓN								TOTAL	RECURSOS ETIQUETADOS				TOTAL				
	1A01	584A	4711	5811	5812	5813	5814	5817		5818	5821	5827	5828					7211
Pasivo Circulante																		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo									3,056,846.35						0.00	3,056,846.35	1,123,290.42	4,180,236.77
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		168.52		48,042.19				52,560.50	100,791.21						100,791.21	121,739.55	222,530.76	
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	1,903,038.00								688,663.14						2,591,701.14	1,001,375.00	3,593,076.14	
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo																		
Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo																		
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo																		
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		12,486.22		271,045.97				1,876.77	31,094.00	40,381.38	7,567.68				316,504.96	175.87	316,680.83	
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo															47,949.04		47,949.04	
Documentos por Pagar a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo															0.00	0.00	0.00	
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna															0.00	0.00	0.00	
Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero															0.00	0.00	0.00	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo															26,096.39	0.00	26,096.39	
Fondos en Garantía a Corto Plazo															26,096.39	0.00	26,096.39	
Fondos en Administración a Corto Plazo			26,096.39												26,096.39	0.00	26,096.39	
Fondos Contingentes a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Provisiones a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Provisión para Contingencias a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Otros Pasivos a Corto Plazo															0.00	0.00	0.00	
Ingresos por Clasificar															0.00	0.00	0.00	
Ricaudación por Participar															0.00	0.00	0.00	
Otros Pasivos Circulantes															0.00	0.00	0.00	
Total de Pasivos Circulantes	1,903,038.00	12,676.74	26,096.39	319,088.16	0.00	0.00	54,437.27	760,138.50	7,567.68	3,083,042.74	0.00	0.00	0.00	0.00	3,083,042.74	1,123,290.42	4,206,333.16	
Pasivo No Circulante																		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Proveedores por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Documentos por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Deuda Pública a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Pasivos Diferidos a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Fondos en Garantía a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Fondos en Administración a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Fondos Contingentes a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Provisiones a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Provisión para Pensiones a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Provisión para Contingencias a Largo Plazo										0.00					0.00	0.00	0.00	
Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total del Pasivo	1,903,038.00	12,676.74	26,096.39	319,088.16	0.00	0.00	54,437.27	760,138.50	7,567.68	3,083,042.74	0.00	0.00	0.00	0.00	3,083,042.74	1,123,290.42	4,206,333.16	

C.P. JESÚS ARMANDO ZENTENO LEÓN
JEFE DE LA UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVO

DR. CORAZÓN DE JESÚS PÉREZ MEDINA
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

*Nota: Los saldos que presentan las columnas deben ser los de origen y aplicados provenientes de fuente de financiamientos en el 2021

1) Los saldos de recursos de ejercicios anteriores se pondrán al final para efectos de integrar el saldo total de la cuenta
*Nota: El saldo de \$26,096.39, reportado en la fuente de financiamiento 4711 corresponde a recursos ajenos, generados por la Subasta Pública.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
HOJA DE TRABAJO

PERIODO : DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha: 22/02/2022 Página 1 de 3

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS		AJUSTES DE ORDEN		SALDOS AJUSTADOS		AJUSTES DE RESULTADOS		BALANCE	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEBE	HABER
1113	Bancos/Dependencias y Otros	60,591.61		55,198,659.40	54,621,372.23	637,878.78				637,878.78				637,878.78	
1115	Fondos con Afectación Específica	3,568,400.11		48,340,811.82	46,190,123.48	5,719,088.45				5,719,088.45				5,719,088.45	
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			1,782.00	891.00	891.00				891.00				891.00	
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			506,351.07	499,109.61	7,241.46				7,241.46				7,241.46	
1222	Deudores Diversos a Largo Plazo	117,990.00			117,990.00										
1231	Terrenos	2,114,520,255.09		1,486,502,102.50	1,519,460,068.55	2,081,562,289.04				2,081,562,289.04				2,081,562,289.04	
1233	Edificios no Habitacionales	2,038,419,455.08		21,059,733.00	103,255,100.36	1,956,224,087.72				1,956,224,087.72				1,956,224,087.72	
1239	Otros Bienes Inmuebles	1,186,795,605.15		8,274,813.00	16,549,626.00	1,178,520,792.15				1,178,520,792.15				1,178,520,792.15	
1241	Mobiliario y Equipo de Administración					3,350.00				3,350.00				3,350.00	
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo					2,750.00				2,750.00				2,750.00	
1244	Vehículos y Equipo de Transporte				109,945.00	63,000.00				63,000.00				63,000.00	
1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas					2,750.00				2,750.00				2,750.00	
1279	Otros Activos Diferidos			10,069,053.81	10,042,230.53	26,823.28				26,823.28				26,823.28	
1293	Bienes en Comodato	224,644,719.00		134,852,331.41	5,517,549.00	353,979,501.41				353,979,501.41				353,979,501.41	
2111	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		377,691.85	21,463,373.27	21,308,212.18		222,530.76				222,530.76				222,530.76
2112	Proveedores por Pagar a Corto Plazo		1,069,651.22	23,887,172.48	26,410,597.40		3,593,076.14				3,593,076.14				3,593,076.14
2115	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo			221,266.22	221,266.22										
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		187.74	1,612,029.48	1,928,522.57		316,680.83				316,680.83				316,680.83
2119	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo			3,062.99	51,012.03		47,949.04				47,949.04				47,949.04
2162	Fondos en Administración a Corto Plazo			17,851,500.00	17,877,596.39		26,096.39				26,096.39				26,096.39
3120	Donaciones de Capital		1,810,790,915.75				1,810,790,915.75				1,810,790,915.75				1,810,790,915.75
3210	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		2,181,460.91	2,181,460.91											17,871,557.58
	Ajuste 3262.- Operaciones Internas de Egresos												33,239,991.16		
	Ajuste 6200.- Ahorro de la Gestión												143.66		
	Ajuste 6300.- Desahorro de la Gestión											15,368,577.24			
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	3,691,337,905.57		60,472,143.34	31,716,486.57	3,662,582,248.80				3,662,582,248.80				3,662,582,248.80	
3231	Revalúo de Bienes Inmuebles		62,550,998.00		18,748,390.00		81,299,388.00				81,299,388.00				81,299,388.00
3262	Operaciones Internas de Egresos			2,100,041.61	35,340,032.77		33,239,991.16				33,239,991.16				
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios			1.24	144.90		143.66				143.66		143.66		
5111	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			7,437,093.65	3,434,774.78	4,002,318.87				4,002,318.87				4,002,318.87	
5113	Remuneraciones Adicionales y Especiales			6,532,503.76	2,299,912.74	4,232,591.02				4,232,591.02				4,232,591.02	
5114	Seguridad Social			394,094.38	17,779.89	376,314.47				376,314.47				376,314.47	
5115	Otras Prestaciones Sociales y Económicas			1,376,864.00	553,409.50	823,454.50				823,454.50				823,454.50	
5116	Pago de Estímulos a Servidores Públicos			628,500.00	356,000.00	272,500.00				272,500.00				272,500.00	
5121	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales			176,723.08	36,837.88	139,885.20				139,885.20				139,885.20	
5122	Alimentos y Utensilios			57,058.69	18,429.57	38,629.12				38,629.12				38,629.12	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
HOJA DE TRABAJO

PERIODO : DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS		AJUSTES DE ORDEN		SALDOS AJUSTADOS		AJUSTES DE RESULTADOS		BALANCE	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEBE	HABER
5124	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			29,881.47	6,942.56	22,938.91				22,938.91			22,938.91		
5125	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			9,983.52		9,983.52				9,983.52			9,983.52		
5126	Combustibles, Lubricantes y Aditivos			165,156.78	8,617.60	156,539.18				156,539.18			156,539.18		
5127	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			4,583.95		4,583.95				4,583.95			4,583.95		
5129	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			71,418.57	5,495.42	65,923.15				65,923.15			65,923.15		
5131	Servicios Básicos			41,047.17	8,665.83	32,381.34				32,381.34			32,381.34		
5132	Servicios de Arrendamiento			743,377.22	200,756.60	542,620.62				542,620.62			542,620.62		
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios			1,927,530.90		1,927,530.90				1,927,530.90			1,927,530.90		
5134	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			14,000.00		14,000.00				14,000.00			14,000.00		
5135	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			203,722.11	125,364.12	78,357.99				78,357.99			78,357.99		
5137	Servicios de Traslado y Viáticos			414,605.85	44,186.08	370,419.77				370,419.77			370,419.77		
5139	Otros Servicios Generales			4,152,759.05	2,116,422.00	2,036,337.05				2,036,337.05			2,036,337.05		
5231	Subsidios			221,266.22		221,266.22				221,266.22			221,266.22		
5599	Otros Gastos Varios			1,467.63	1,466.17	1.46				1.46			1.46		
6100	Resumen de Ingresos y Gastos											143.66	15,368,577.24		
	Ajuste 4399 - Otros Ingresos y Beneficios Varios												143.66		
	Ajuste 5111 - Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente											4,002,318.87			
	Ajuste 5113 - Remuneraciones Adicionales y Especiales											4,232,591.02			
	Ajuste 5114 - Seguridad Social											376,314.47			
	Ajuste 5115 - Otras Prestaciones Sociales y Económicas											823,454.50			
	Ajuste 5116 - Pago de Estímulos a Servidores Públicos											272,500.00			
	Ajuste 5121 - Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales											139,885.20			
	Ajuste 5122 - Alimentos y Utensilios											36,629.12			
	Ajuste 5124 - Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación											22,938.91			
	Ajuste 5125 - Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio											9,983.52			
	Ajuste 5126 - Combustibles, Lubricantes y Aditivos											156,539.18			
	Ajuste 5127 - Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos											4,583.95			
	Ajuste 5129 - Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores											65,923.15			
	Ajuste 5131 - Servicios Básicos											32,381.34			
	Ajuste 5132 - Servicios de Arrendamiento											542,620.62			
	Ajuste 5133 - Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios											1,927,530.90			
	Ajuste 5134 - Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales											14,000.00			
	Ajuste 5135 - Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación											78,357.99			
	Ajuste 5137 - Servicios de Traslado y Viáticos											370,419.77			
	Ajuste 5139 - Otros Servicios Generales											2,036,337.05			
	Ajuste 5231 - Subsidios											221,266.22			



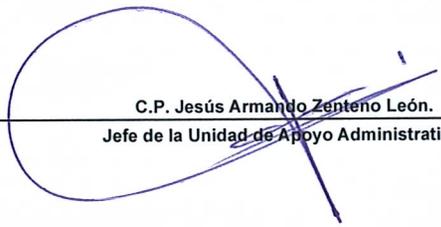
**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO**

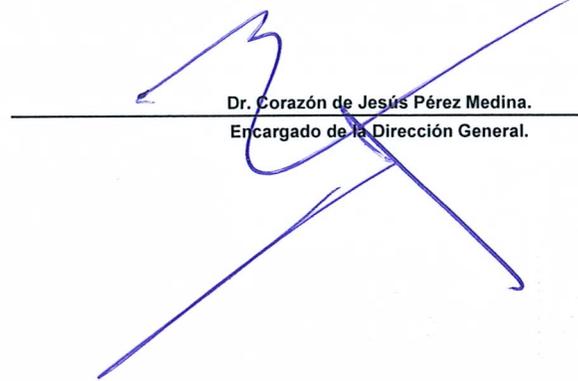
**SISTEMA CONTABLE 2021
HOJA DE TRABAJO**

PERIODO : DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS		AJUSTES DE ORDEN		SALDOS AJUSTADOS		AJUSTES DE RESULTADOS		BALANCE	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEUDOR	ACREEDOR	CARGO	ABONO	DEBE	HABER
	Ajuste 5599 - Otros Gastos Varios												1.46		
6200	Ahorro de la Gestión											143.66			
	Ajuste 6100 - Resumen de Ingresos y Gastos												143.66		
6300	Desahorro de la Gestión												15,368,577.24		
	Ajuste 6100 - Resumen de Ingresos y Gastos											15,368,577.24			
8210	Presupuesto de Egresos Aprobado				13,980,821.46		13,980,821.46								
	Ajuste 8220 - Presupuesto de Egresos por Ejercer							(17,880,546.32)							
	Ajuste 8250 - Presupuesto de Egresos Devengado							3,027,890.53							
	Ajuste 8270 - Presupuesto de Egresos Pagado							28,833,477.25							
8220	Presupuesto de Egresos por Ejercer			57,451,879.11	56,074,946.51	1,376,932.60			(17,880,546.32)						
	Ajuste 8230 - Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado								19,259,169.70						
	Ajuste 8240 - Presupuesto de Egresos Comprometido								1,690.78						
8230	Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado			2,096,118.61	21,355,288.31			19,259,169.70	19,259,169.70						
8240	Presupuesto de Egresos Comprometido			63,212,422.47	63,210,731.69	1,690.78			1,690.78						
8250	Presupuesto de Egresos Devengado			50,890,833.83	47,862,943.30	3,027,890.53			3,027,890.53						
8260	Presupuesto de Egresos Ejercido			47,595,300.34	47,595,300.34										
8270	Presupuesto de Egresos Pagado			37,799,428.86	6,965,951.61	28,833,477.25			28,833,477.25						
SUMAS IGUALES:		5,568,308,811.04	5,568,308,811.04	2,178,247,310.75	2,178,247,310.75	5,625,359,011.69	5,625,359,011.69	33,241,681.94	33,241,681.94	5,592,119,020.53	5,592,119,020.53	79,346,153.86	79,346,153.86	5,576,750,443.29	5,576,750,443.29


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
 Encargado de la Dirección General.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ANÁLISIS DE ADQUISICIONES DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES
E INTANGIBLES

Página 1 de 1
22/02/2022

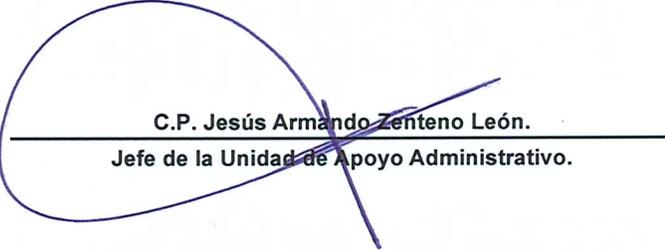
PERÍODO : DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

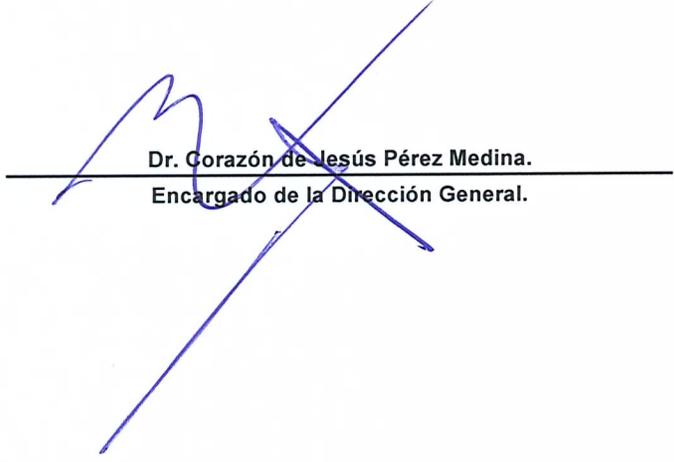
CUENTA : 1231 Terrenos

SCUENTA : 11 Adquisición con Recursos Presupuestarios

CANTIDAD / DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Adquisición del Predio denominado "La Esperanza", ubicado en Francisco León, Chiapas; con Escritura Pública No. 112.	3,053,606.00
Adquisición del predio denominado "Tres Arroyos", ubicado en Ocosingo, Chiapas; con Escritura Pública No. 4,768.	13,439,186.00
SUMA :	16,492,792.00


C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.

Encargado de la Dirección General.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021

ANÁLISIS DE ANTIGÜEDAD DE SALDOS DE CUENTAS DE BALANCE

Página 1 de 2

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

22/02/2022

CUENTA		EJERCICIO		
NUMERO	NOMBRE	AÑO	IMPORTE	SALDO
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			891.00
		2021	891.00	
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			7,241.46
		2021	7,241.46	
1231	Terrenos			2,081,562,289.04
		2000	6,900,000.00	
		2007	851,530.00	
		2008	242,587,397.70	
		2009	2,345,940.50	
		2010	65,225,393.76	
		2011	76,909,998.50	
		2012	48,207,143.00	
		2013	21,790,901.00	
		2014	1,423,132,590.51	
		2015	22,597,331.78	
		2016	112.00	
		2017	98,368,980.19	
		2018	54,735,617.10	
		2019	1,416,561.00	
		2021	16,492,792.00	
1233	Edificios no Habitacionales			1,956,224,087.72
		2000	102,431,587.57	
		2006	22,500.65	
		2007	296,003,060.70	
		2008	1,182,377,460.16	
		2009	1,500.00	
		2010	346,088,137.00	
		2011	2,911,912.64	
		2012	26,094,252.00	
		2013	293,677.00	
1239	Otros Bienes Inmuebles			1,178,520,792.15
		2008	818,000,918.93	
		2009	4,100,000.00	
		2012	160,201,493.68	
		2014	48,045,848.58	
		2015	70,160,955.10	
		2016	35,247,868.86	
		2018	42,763,707.00	
1279	Otros Activos Diferidos			26,823.28
		2021	26,823.28	
2111	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo			222,530.76
		2020	121,739.55	
		2021	100,791.21	
2112	Proveedores por Pagar a Corto Plazo			3,593,076.14
		2020	1,001,375.00	
		2021	2,591,701.14	
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo			316,680.83
		2020	175.87	
		2021	316,504.96	
2119	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo			47,949.04
		2021	47,949.04	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2021
ANÁLISIS DE ANTIGÜEDAD DE SALDOS DE CUENTAS DE BALANCE

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

CUENTA		EJERCICIO		
NUMERO	NOMBRE	AÑO	IMPORTE	SALDO

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

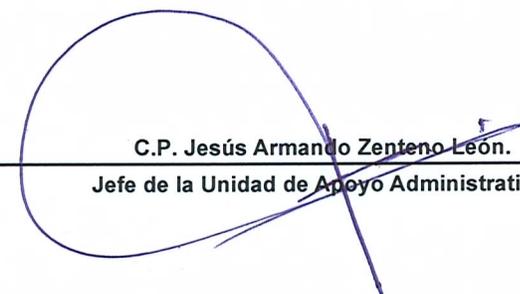
SISTEMA CONTABLE 2021
INTEGRACIÓN DE INGRESOS, BENEFICIOS, GASTOS Y PÉRDIDAS

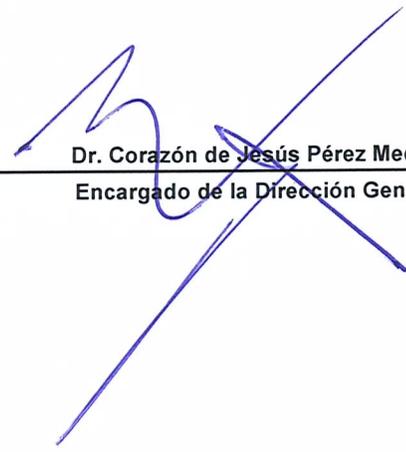
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha:

Página 1 de 1
22/02/2022

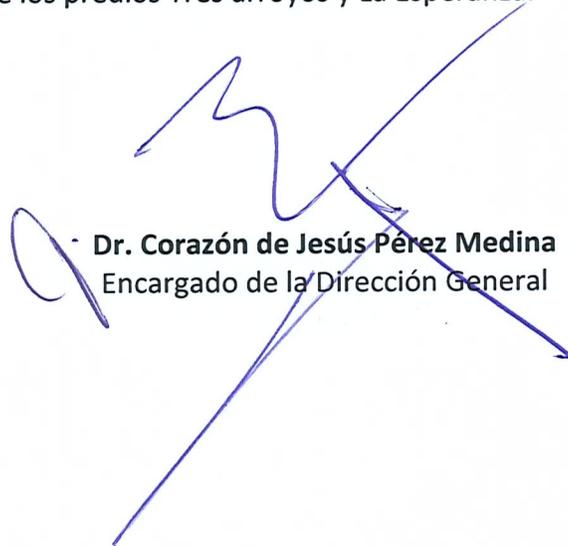
No. DE CUENTA SUBCUENTA	NOMBRE	IMPORTE		JUSTIFICACIÓN
		DEBE	HABER	
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios			
3	Presupuestales		143.66	1
5599	Otros Gastos Varios			
11	Pérdidas Diversas	1.46		2


C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.


Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina.
Encargado de la Dirección General.

**JUSTIFICACIÓN DE SALDOS DEL FORMATO INTEGRACIÓN DE INGRESOS, BENEFICIOS,
GASTOS Y PÉRDIDAS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.**

1. El importe por la cantidad de \$143.66 que aparece en la columna que dice "HABER", corresponde al saldo inicial por la apertura de cinco cuentas bancarias, cuentas manejadas por el Instituto del Patrimonio del Estado, cada cuenta fue abierta con \$0.10 centavos, así como por redondeo en el pago de una factura y de retenciones de impuestos de sueldos y salarios.
2. El importe por la cantidad de \$1.46 que aparece en la columna que dice "DEBE", corresponde a registros por redondeo en el pago de adquisición y retención de honorarios de los predios Tres arroyos y La Esperanza.



Dr. Corazón de Jesús Pérez Medina
Encargado de la Dirección General